

RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE  
IMAGINONS ENSEMBLE  
VILLABÉ 2030

ENSEIGNEMENT  
& ENVIRONNEMENT

CULTURE & PATRIMOINE

SPORT

LOGEMENTS  
& URBANISME

# RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

## UNE DYNAMIQUE

### AU SERVICE DE TOUS



Avec l'ensemble de la municipalité, j'ai souhaité engager une procédure de démocratie participative active !

Ainsi nous avons entrepris plusieurs actions. Avec l'Atelier HOZE, nous avons lancé une étude urbaine, accompagnée de nombreux ateliers, de micros-trottoirs et nous avons permis à l'ensemble de nos concitoyens de s'exprimer en diffusant largement un questionnaire de satisfaction et de prospective : « Imaginons Villabé en 2030 !  
Nous restituons la synthèse.

A quelques mois des JO de 2024, pour Villabé : Citus...Altus...Fortus... et Cominteré !  
Toujours plus vite...Plus haut....Plus Fort ...et Ensemble

Très cordialement

**Karl DIRAT**

Le maire

Vice-président de la  
C.A. Grand Paris Sud  
Seine-Essonne-Sénart

# Une dynamique au service de tous !

## Le conseil municipal 2020 / 2026

### Le maire Karl DIRAT

karl.dirat@mairie-villabe.fr



### Les adjoints au maire



**Fabrice ROUZIC**  
Maire adjoint  
Stratégie financière, ressources humaines, développement durable



**Isabelle WIRTH**  
2<sup>ème</sup> adjointe au maire  
Affaires scolaires, périscolaires, santé



**Patrick HASSAÏM**  
3<sup>ème</sup> adjoint au maire  
Affaires sportives



**Nadia LIYAOU**  
4<sup>ème</sup> adjointe au maire  
Communication, Petite enfance, enfance, jeunesse



**Robert NIETO**  
5<sup>ème</sup> adjoint au maire  
Sécurité et travaux communaux



**Pascale HUVIER**  
6<sup>ème</sup> adjointe au maire  
Affaires sociales, CCAS



**Laurent SILVERA**  
7<sup>ème</sup> adjoint au maire  
Commerce, entreprises, urbanisme social, jumelage



**Marie GUÉANT-SIDORKO**  
8<sup>ème</sup> adjointe au maire  
Festivités, grands rassemblements

### Les conseillers délégués



**Céline ONESTAS**  
Déléguée  
Affaires culturelles



**Kimou ACHIEPI**  
Délégué  
Emploi, insertion professionnelle



**Valérie SELLIER**  
Déléguée  
Transition écologique



**Denis GUILLOT**  
Délégué  
Handicap, accessibilité, correspondant défense



**Nicole WAGHEMAEKER**  
Déléguée  
Personnes dépendantes



**Thierry GAILLOCHON**  
Délégué  
Affaires générales, citoyenneté



**Aziz OUACHRIA**  
Délégué  
Urbanisme, ville connectée, fibre



**Jean-Claude DEVELAY**  
Délégué  
Devoir de mémoire, cérémonies

### Les conseillers municipaux du groupe majoritaire « Agir pour Villabé »



**Youssef DOUH**



**Pascale GUILLON**



**Valentin SALLES**



**Marguerite DOS - SANTOS**



**Martine CHAUCHARD**



**Arlette PIN**



**Maryvonne MARTIN**

### Les conseillers municipaux du groupe d'opposition « Bien vivre à Villabé »



**Anne TRAMBAUD - DUFRESNE**



**Christian BERTAUX**



**Nathalie GOMEZ**



**Antonio SEBASTIAN**



**Colette DASPRIEZ**

  
**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Mairie de  
**VILLABÉ**



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

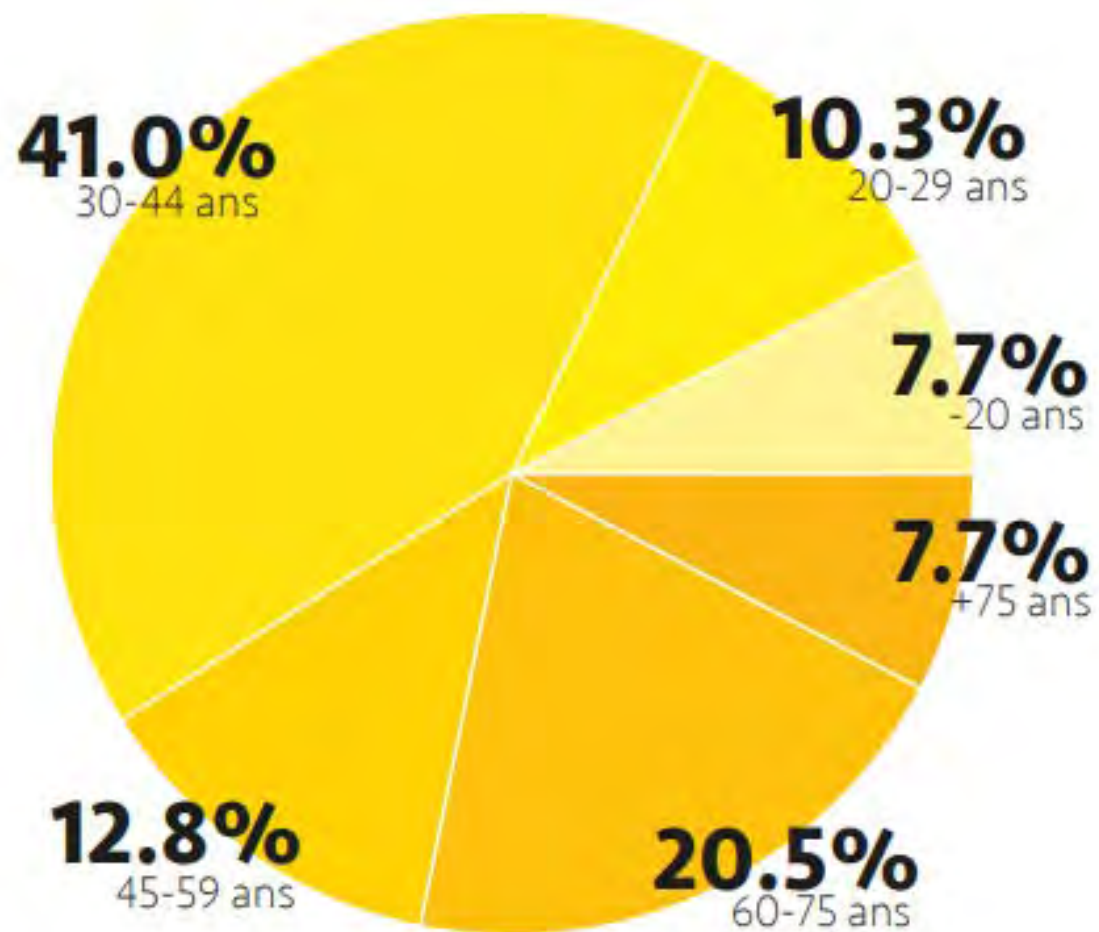
**ENQUÊTE URBAINE**

**ORGANISÉE PAR L'ATELIER HOZE**



## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

*Nombre de personnes interrogées par tranche d'âge*



atelier  
**HOZE**

Architecture  
& aménagement



atelier  
**HOZE**

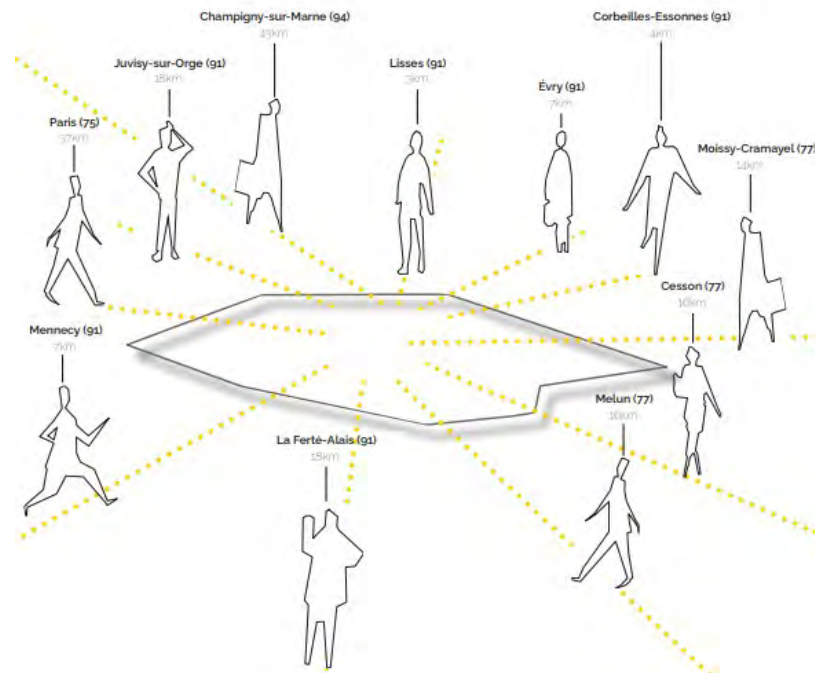
Architecture  
& aménagement

## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

*Où vivent les personnes interrogées*

**67,2%**  
des personnes interrogées  
habitent à Villabé

**32,8%**  
habitent hors de Villabé



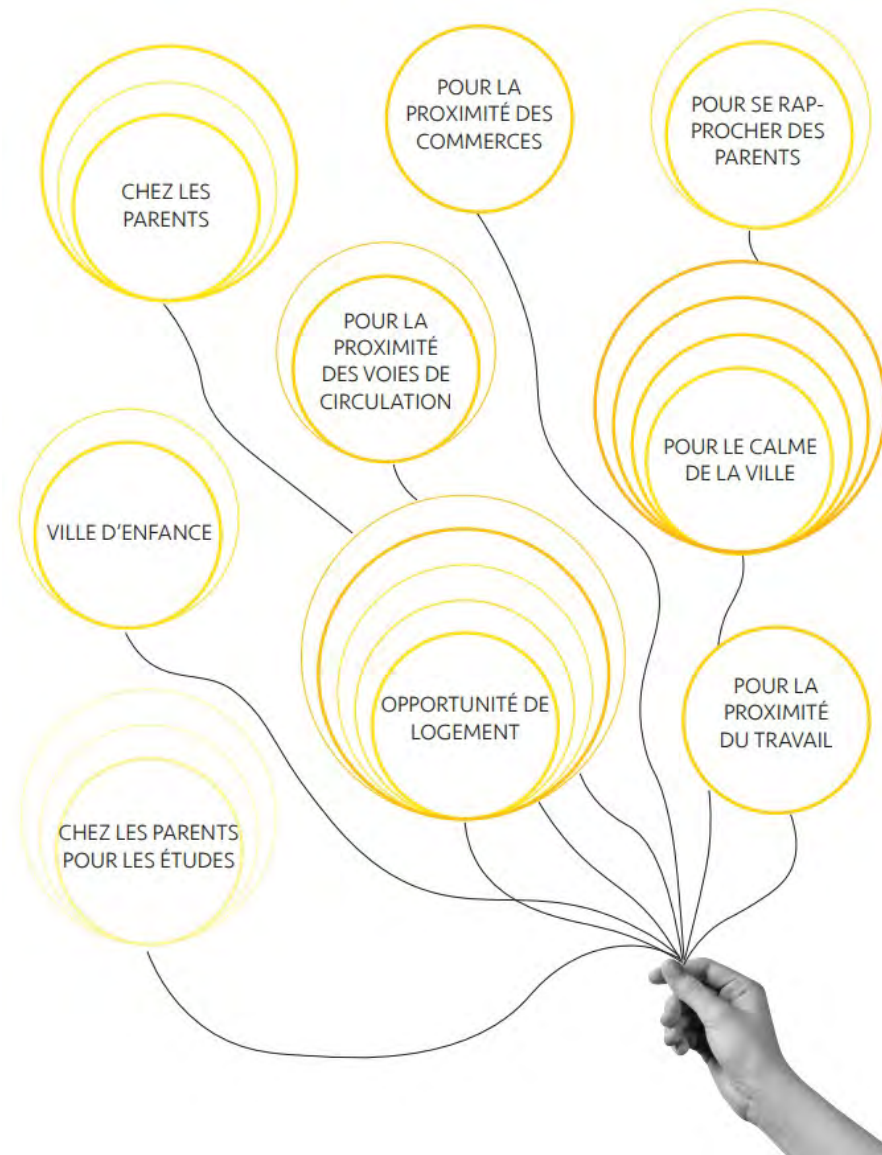


atelier  
**HOZE**

Architecture  
& aménagement

## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

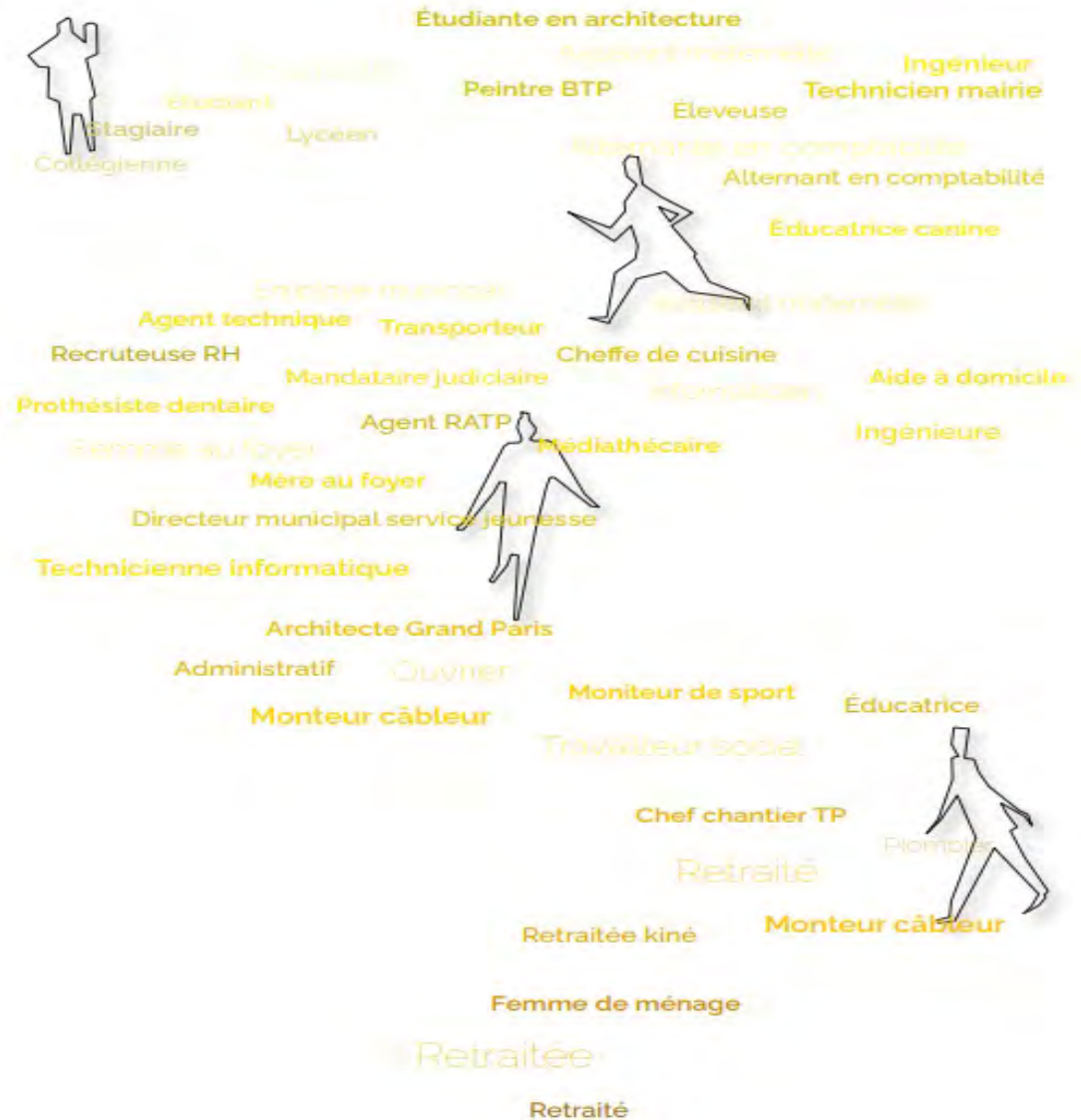
*Pourquoi vivez-vous à Villabé ?*





## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

### Activités et emplois des personnes



atelier  
**HOZE**  
 Architecture  
 & aménagement



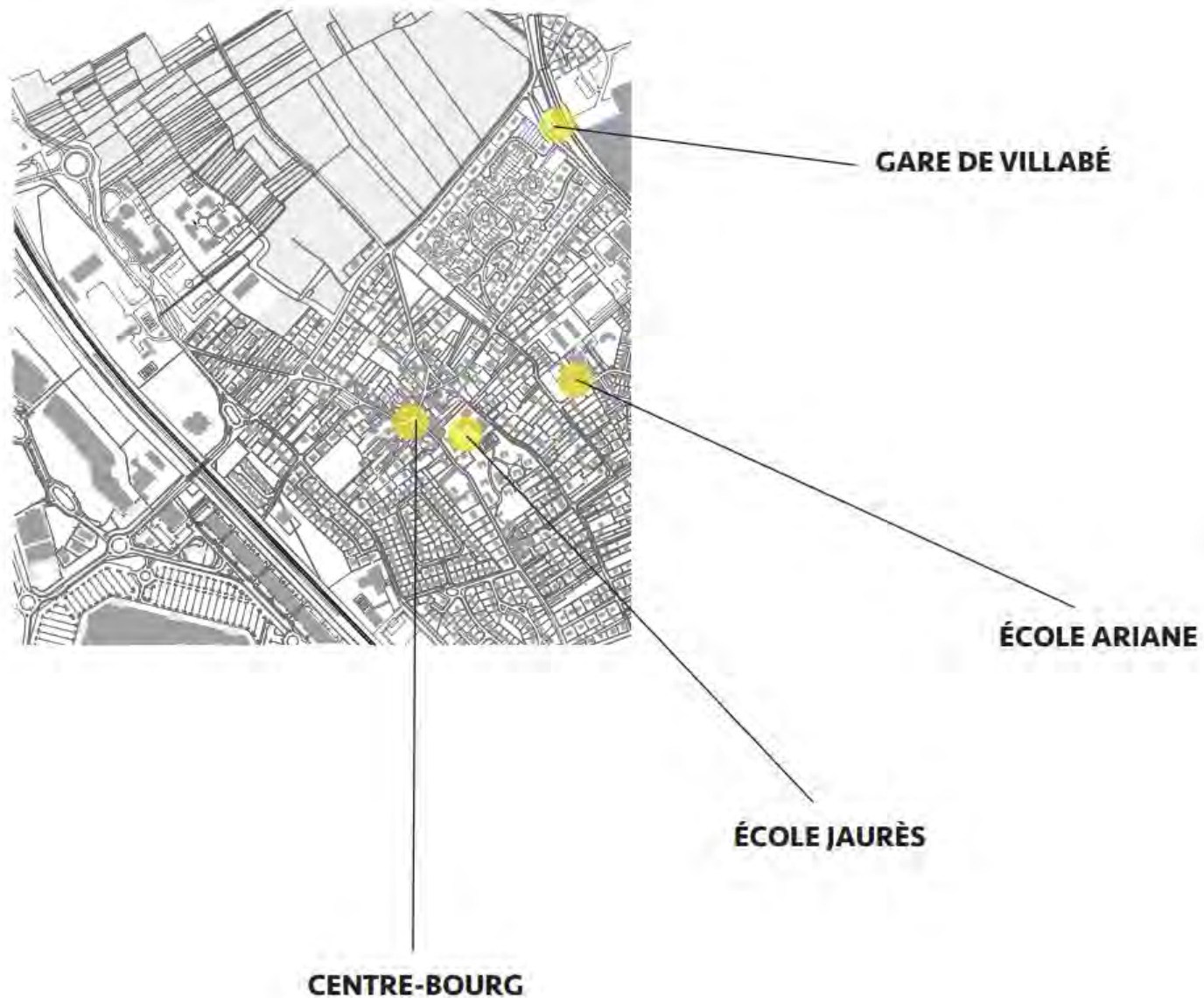


atelier  
**HOZE**

Architecture  
& aménagement

## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

*Localisation des micros trottoires*

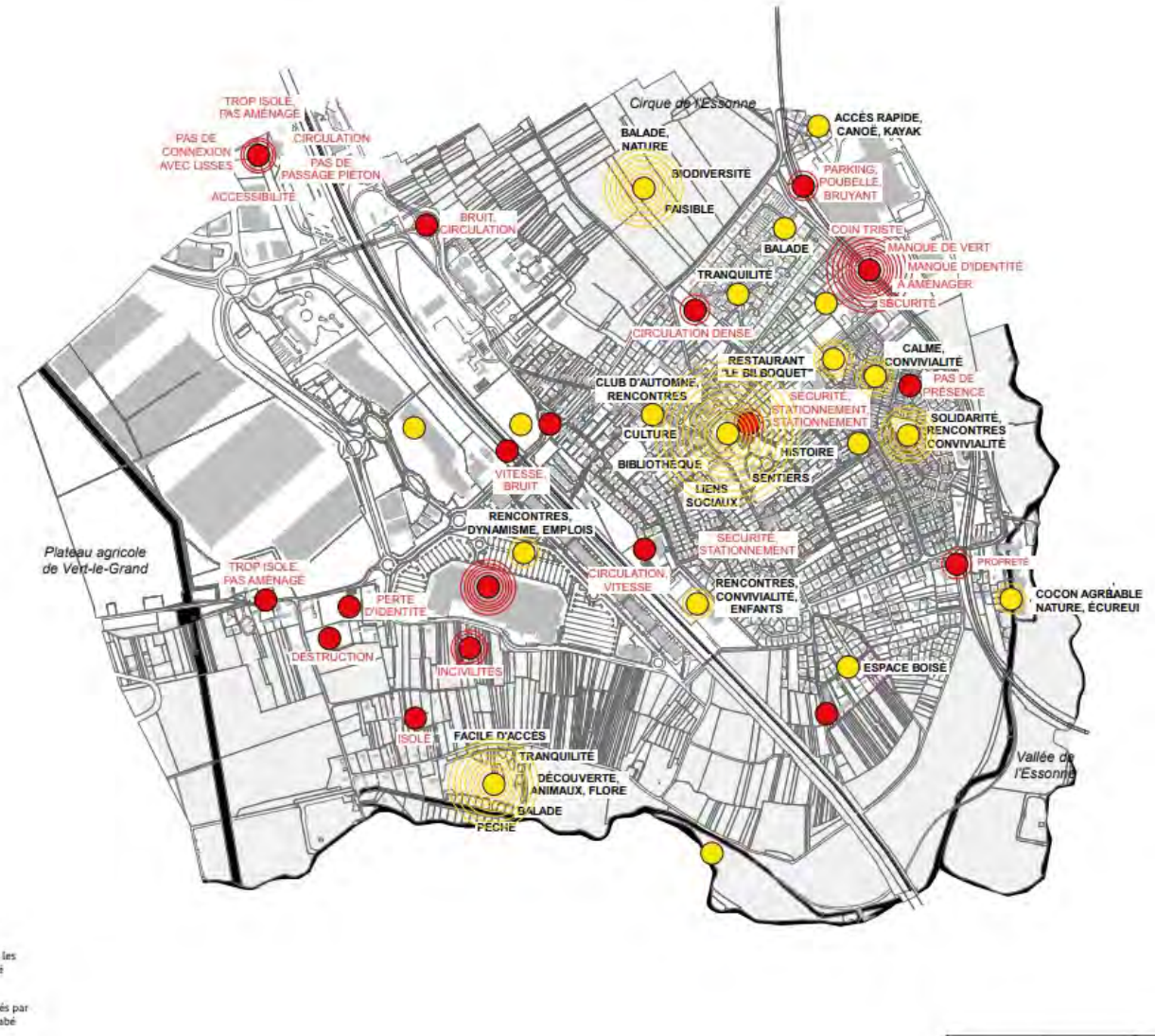




# ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

## *Ressenti sur les espaces publics*

atelier  
**HOZE**  
 Architecture  
 & aménagement





## ENQUÊTE URBAINE- ATELIER HOZE

*Les commerces mis à l'honneur*



atelier  
**HOZE**

Architecture  
& aménagement

RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**QUE PENSEZ-VOUS DE L'ACTION  
DE LA MUNICIPALITÉ ?**

**17 POINTS ABORDÉS  
231 RÉPONSES**



PAS TRÈS BIEN : 16

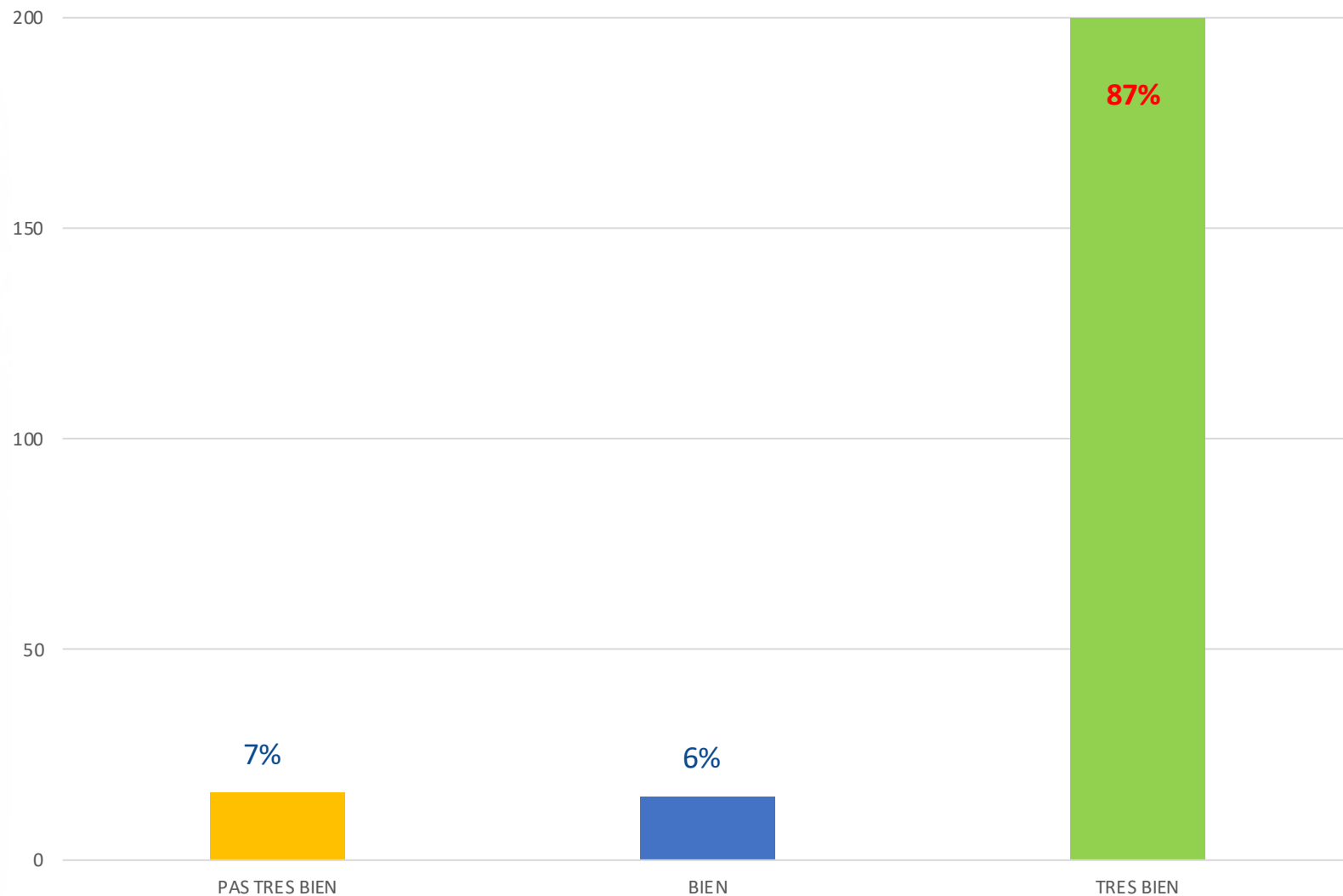
BIEN : 15

TRÈS BIEN : 200



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

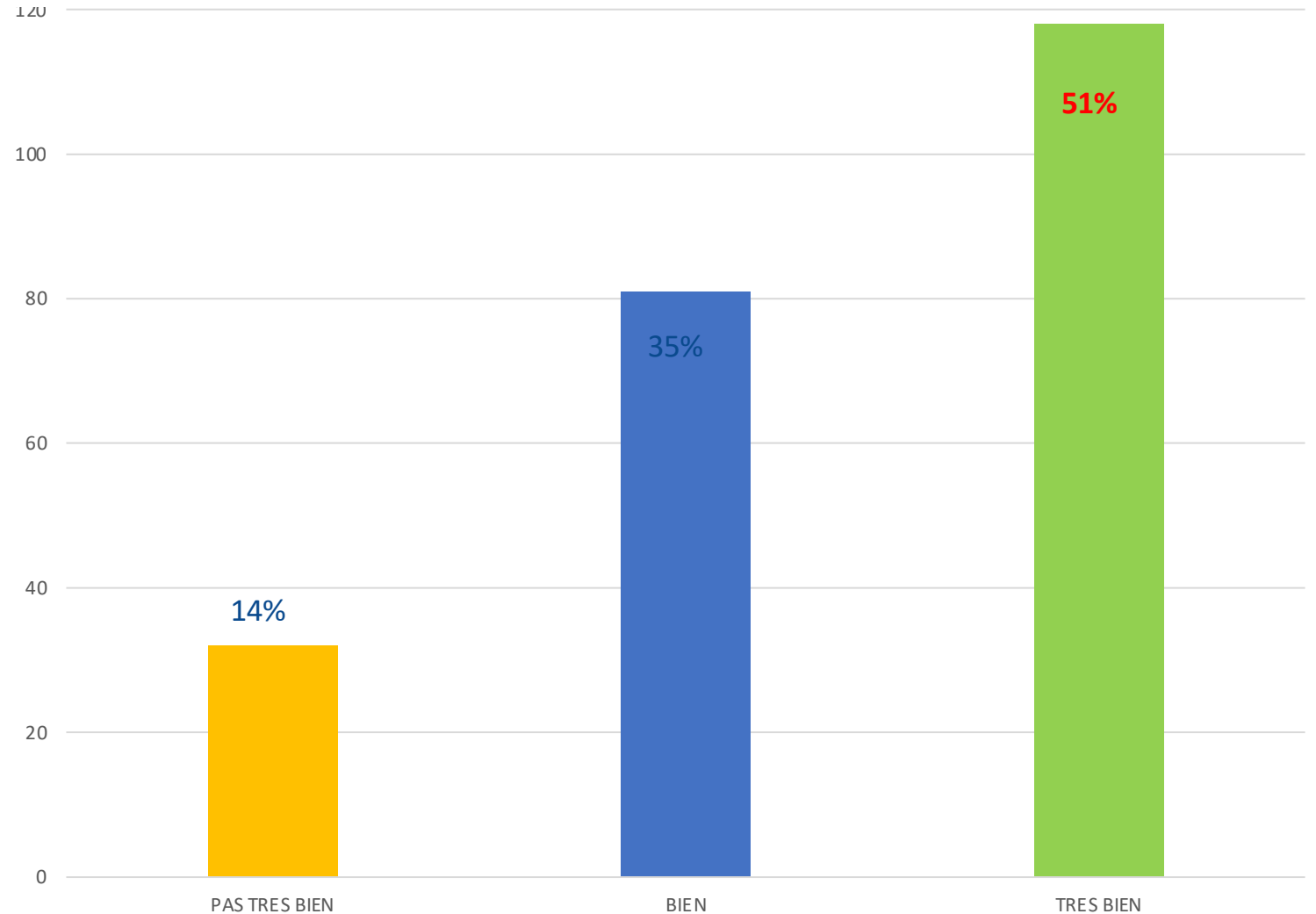
*Démocratie Locale (réunions de quartier, réunions publiques...)*





# QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

## Informations municipales (magazine municipal, site internet, facebook...)



PAS TRÈS BIEN : 32

BIEN : 81

TRÈS BIEN : 118





Soyez informés en temps réel par **SMS**

**RÉUNION DE QUARTIERS**  
Rencontrons-nous!

de 15h00 à 16h00

le **13 Mai à 15h00** Quartier de l'Aver de la **GARR** VILLABÉ

Karl DIRAT  
Maire de Villabé  
Portable - 06 99 56 29 01

**Votre Maire à votre écoute !**  
Dans les thèmes suivants, quels sujets vous semblent les plus pertinents ?

**LE CADRE DE VIE DE VOTRE QUARTIER**

- Aménagement des espaces de proximité
- Fleurissement
- Embellissement
- Mobilier urbain
- Nuisances sonores
- Qualité de l'air
- Signalétique des rues
- Signalisation des jardins publics
- Équipements de petite enfance
- Autre :

**LA PROPRETÉ DE VOTRE QUARTIER**

- Déchets divers sur la voirie
- Dépôts sauvages
- Déjections canines
- Enlèvement des encombrants
- Tags
- Entretien de la voirie
- Autre :

**LA SÉCURITÉ ET LA PRÉVENTION**

- Abords des écoles
- Stationnement gênant
- Circulation et respect des règles
- Autre :

Afin de nous permettre le traitement de ces informations, merci de préciser les éléments suivants :

Nom : ..... Tel : .....

Mail : ..... Tel : .....

Rue ou secteur : .....

Autres suggestions ou précisions :

Mairie de **VILLABÉ**

**Lettre du Maire**  
N°32 - octobre 2023

Mes chères concitoyennes, Mes chers concitoyens,

A quelques semaines de la rentrée scolaire, je souhaite la bienvenue à tous les nouveaux résidents. Cette lettre du Maire a pour objectif de vous informer ponctuellement sur notre belle commune.

**Finances communales**  
En mars dernier après le vote du budget 2023 par le conseil municipal, je vous avais annoncé une hausse de la taxe du foncier bâti. Aujourd'hui, nous recevons nos feuilles d'imposition et quelques-uns d'entre vous m'ont fait parvenir des messages d'insatisfaction. Je comprends les mécontentements car ma propre cotisation foncière a augmenté mais cette hausse résulte à la fois de l'évolution des bases de 710 % qui sont indexées sur l'inflation de par la Loi et de la hausse de 10 % du taux voté par notre commune. Il s'agit d'une décision d'intérêt général afin de faire face à l'envolée des salaires des personnels communaux, sur lesquelles nous n'avons aucune emprise. Rappelons que nous n'avons jamais augmenté les taux depuis 2014.

J'insiste aussi sur le fait que nous l'avons décidé afin de maintenir le niveau de qualité de nos services publics et de poursuivre nos investissements pour moderniser et sécuriser notre commune. Cette augmentation était donc inévitable. Avec un taux de taxe foncière bâti à 37,5 % notre commune reste cependant attractive : elle la compare aux communes voisines : - Rio-Orangis : 39,71 % à Rio-Orangis ; - ... : 43,75 %

**Réunion Publique le 18 OCTOBRE à 19h30, SALLE ROGER DUBOZ**  
Imaginons ensemble VILLABÉ 2030 RESULTATS QUESTIONNAIRE

Consultation citoyenne : Imaginons ensemble Villabé 2030  
A mi-mandat, nous vous avons rendu compte de l'avancée de notre programme et nous vous avons aussi consulté sur les projets de notre commune. Vous nous avez fait part de vos souhaits pour imaginer ensemble le Villabé de 2030 et vous avez aussi participé à notre enquête urbaine réalisée avec le cabinet HOZE.

Je vous invite le **mercredi 18 octobre 2023 à 19h30, salle Roger DUBOZ** pour la restitution de l'intégralité des résultats de cette enquête. S'agissant de la construction d'une grande paroi scolaire qui a intéressé une grande partie d'entre vous lors de cette enquête, sujet que j'aborde aussi avec vous à l'occasion de mes réunions de quartiers, je vous dois des explications en toute transparence.

**VILLAB'ÉCHO**  
LE MAGAZINE MUNICIPAL DE VILLABÉ

**DES ÉCOLES EMBELLIES**  
pour la rentrée scolaire 2023 | p.16/17

**TRAVAUX**  
Travaux municipaux, communaux, travaux d'entretien et de maintenance | p.30/22

**SE DIVERTIR**  
Jun 2024, la 1<sup>re</sup> course de canoë à l'eau sur Villabé | p.26/27

VILLABÉCHO N°38 - OCTOBRE 2023  
à définir sur [www.villabé.fr](http://www.villabé.fr)

Mairie de **VILLABÉ**

ACCUEIL | DÉCOUVRIR VILLABÉ | SA MUNICIPALITÉ | SES SERVICES | SON DYNAMISME | ACTUALITÉS

**Bienvenue sur le site internet de la Municipalité de Villabé**

**L'Édito du Maire**

Chers Villabéens, Chers Villabéennes,

Après l'an de travail, nous nous sommes réunis en conseil municipal en ligne. J'espère qu'il vous aura apporté toutes les informations utiles sur les projets de la commune et les actions à venir.

Les différents projets de ce site internet permettent de retrouver les informations sur les réalisations, les services et les équipements de la commune. Ce site internet a été conçu pour être en phase avec l'actualité. Le service Communication s'efforcera de vous accompagner dans vos démarches et de vous aider à les rendre toujours plus attractives. Plus de détails sur le site internet. Contact : 06 99 56 29 01

Horaires : Lundi au vendredi 9h00 - 17h00 / Samedi 9h00 - 12h00

E-MAIL : Contacter la Mairie

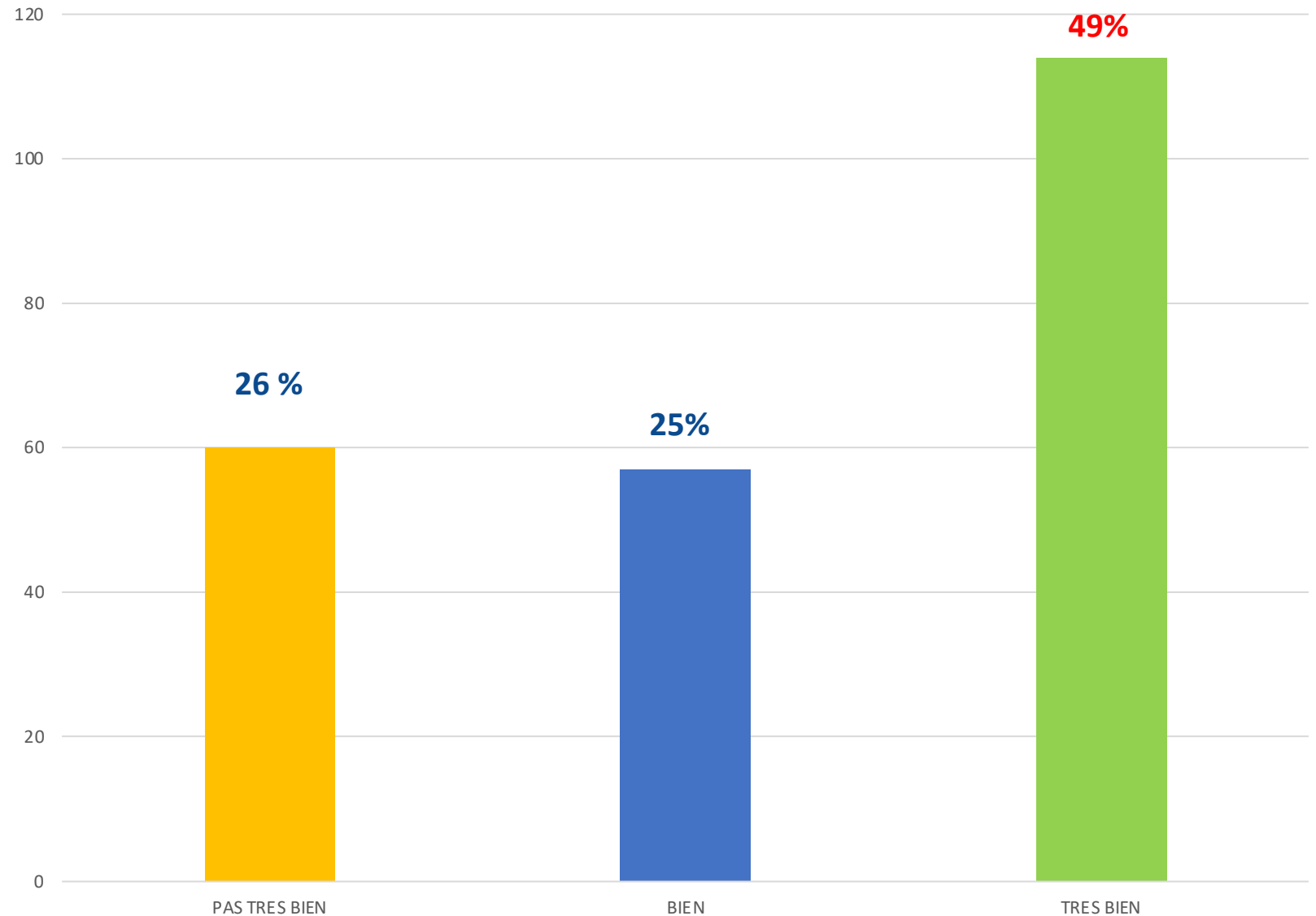
TELEPHONE : 06 99 56 29 01



# QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

## Finances locales

(impôts, gestion budgétaire...)



PAS TRÈS BIEN : 60

BIEN : 57

**TRÈS BIEN : 114**







## 2,8M€ D'INVESTISSEMENT/AN

▶ Améliorer notre cadre de vie sans emprunter grâce à l'obtention de subventions

▶ Acquérir du patrimoine pour limiter la pression immobilière



▶ Préserver le pouvoir d'achat en contenant les dépenses et les tarifs des services

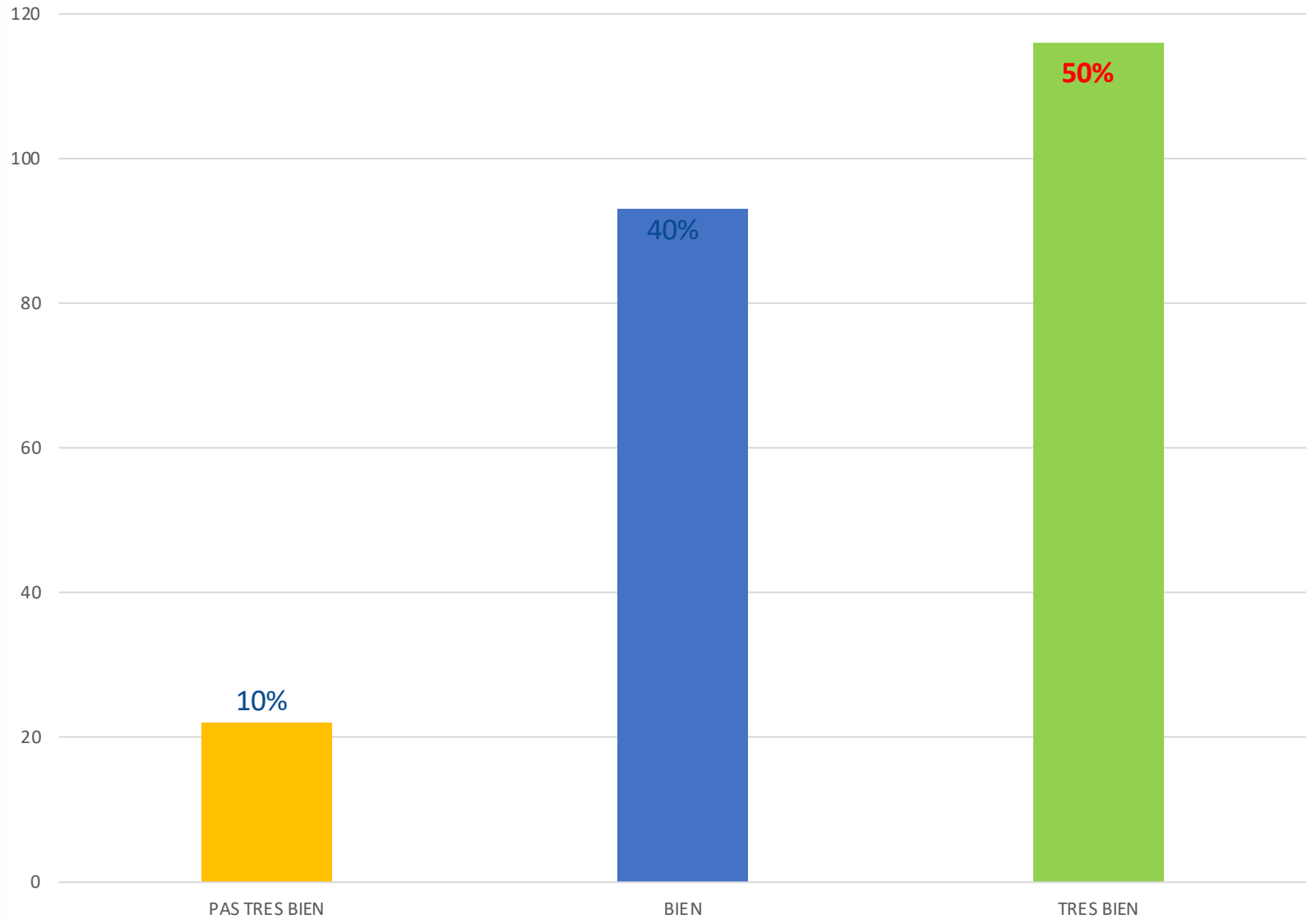
▶ Soutien financier de Grand Paris Sud





## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Soutien aux commerces de proximité*





# Centre Commercial Villabé A6



## LES HALLES de villabé



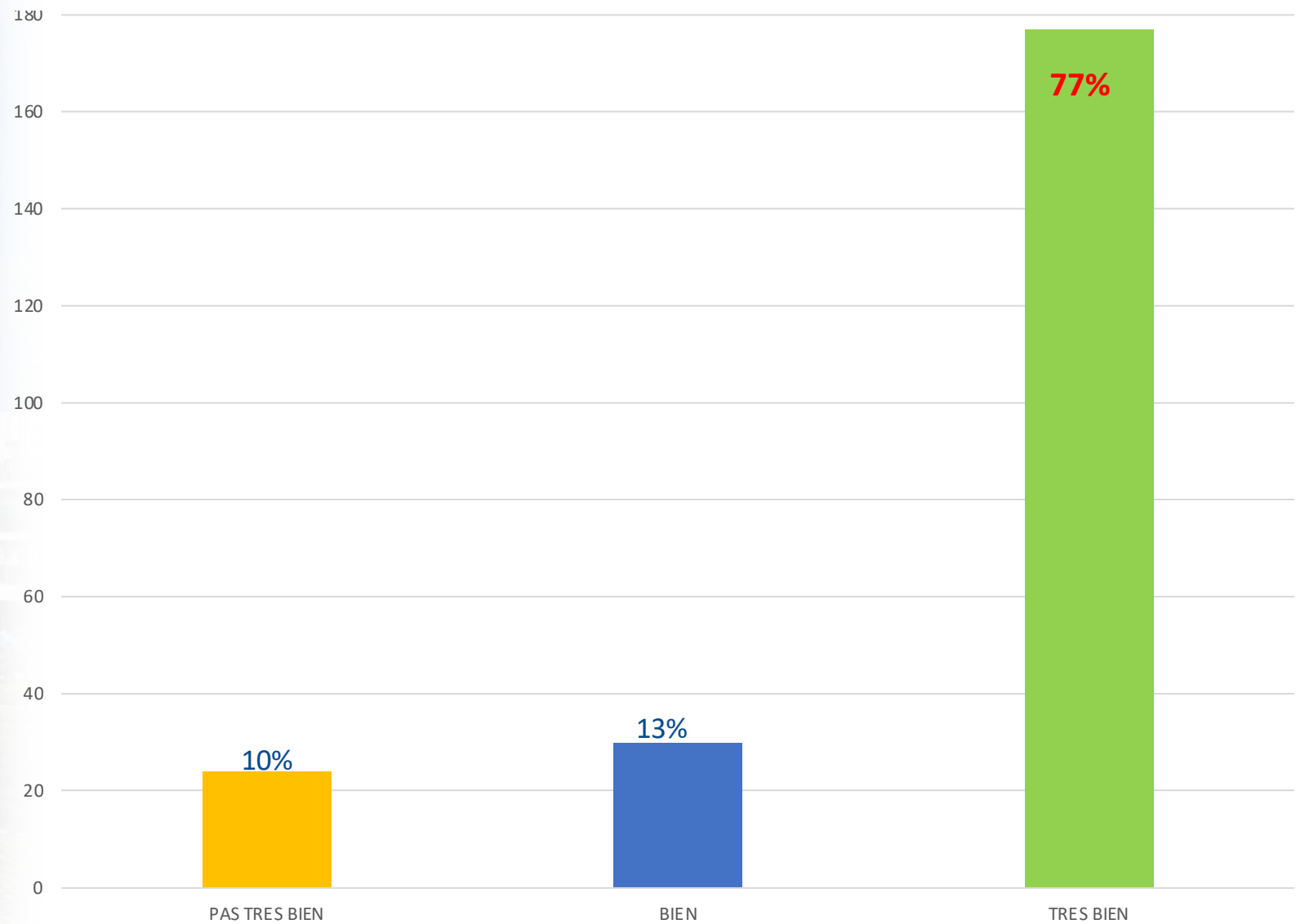
PAS TRÈS BIEN : 24

BIEN : 30

**TRÈS BIEN : 177**



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ? *En matière de logements*



► **Logements COUDRAS**  
(*les Nouveaux Constructeurs*)  
80 collectifs  
+ 20 Maisons Individuelles = **100**

**Logements**  
**Île de la Papeterie Darblay**  
(*ERILIA*)

**Logements**  
**Clos des Linottes** (*UNITIS*)

**Logements Jean-Jaurès**  
(*les Nouveaux Constructeurs*)

**Logements Côte d'Ormoy**  
**& Petite Nacelle**  
(*Nexity*)

Quartier des Coudras



Log. Jean-Jaurès

Quartier des Linottes

Île de  
La papeterie DARBLAY



## PROTECTION VOISINS VIGILANTS



En liaison immédiate avec  
la Gendarmerie et la Police Municipale

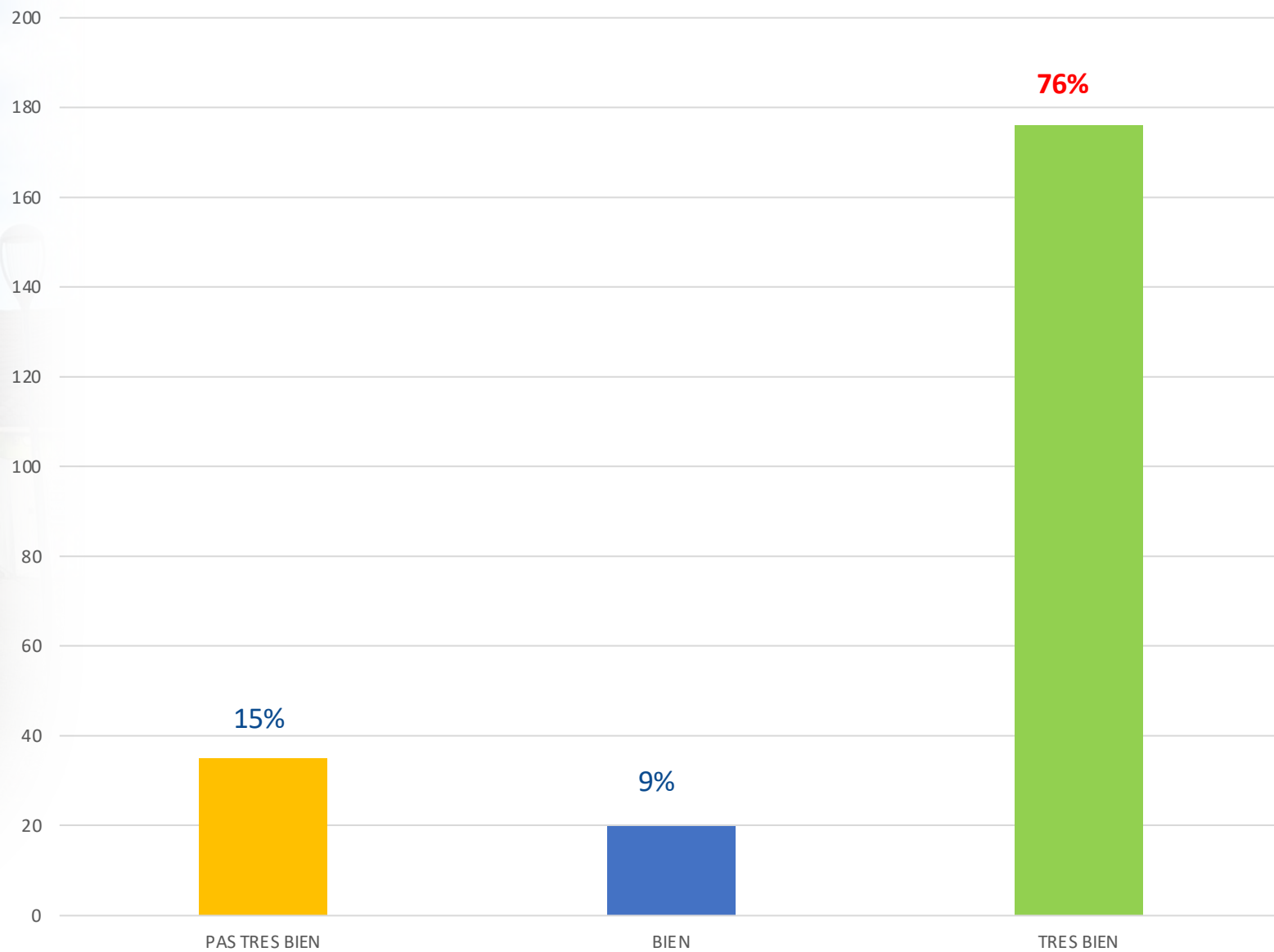


PAS TRÈS BIEN : 35

BIEN : 20

**TRÈS BIEN : 176**

## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ? *Sécurité des habitants*



PAS TRÈS BIEN : 43

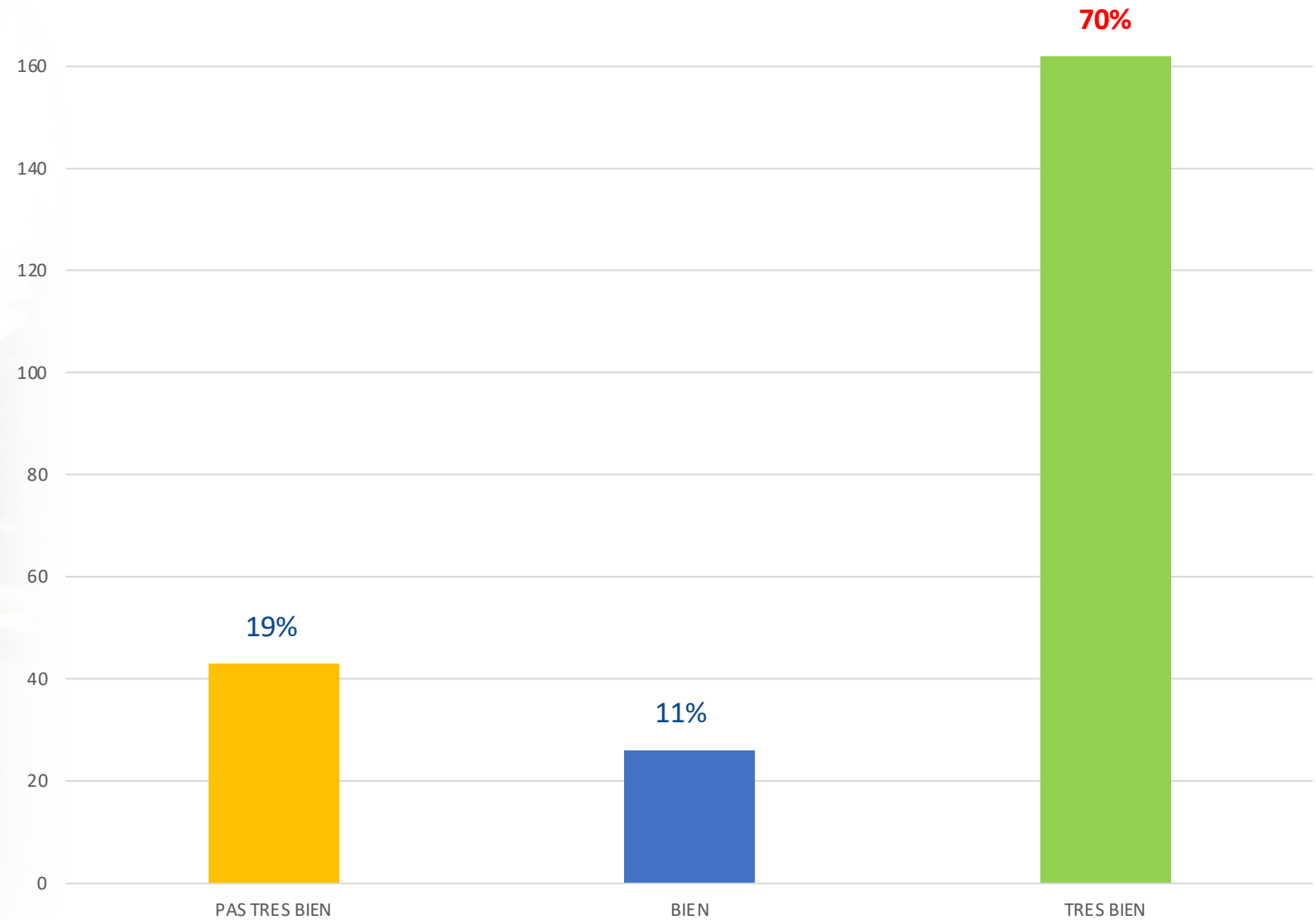
BIEN : 26

**TRÈS BIEN : 162**



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Circulation et stationnement*



# Sécurité et circulation

▶ Contournement

▶ 3<sup>ème</sup> pont  
Ouvert depuis le 14 sept 2022.

Rétablissement des zones humides

Rénovation Pont





PAS TRÈS BIEN : 16

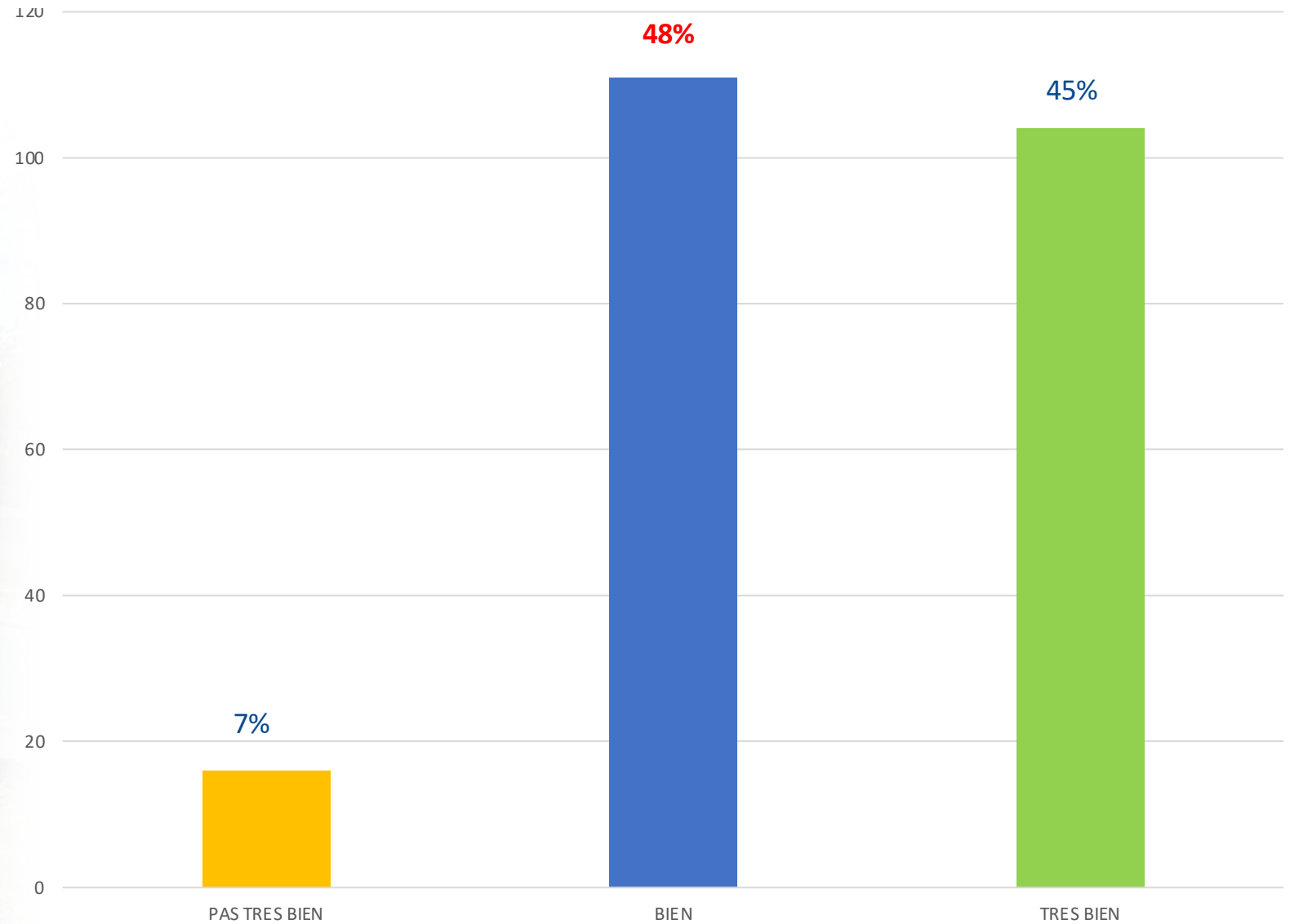
**BIEN : 111**

TRÈS BIEN : 104



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

### *Amélioration des voiries*



PAS TRÈS BIEN : 15

BIEN : 101

TRÈS BIEN : 115



**Villes et Villages Fleuris**

LE LABEL NATIONAL DE LA QUALITÉ DE VIE

**Soyez responsable !  
ramassez vos déchets !**



La poubelle  
n'est pas loin.

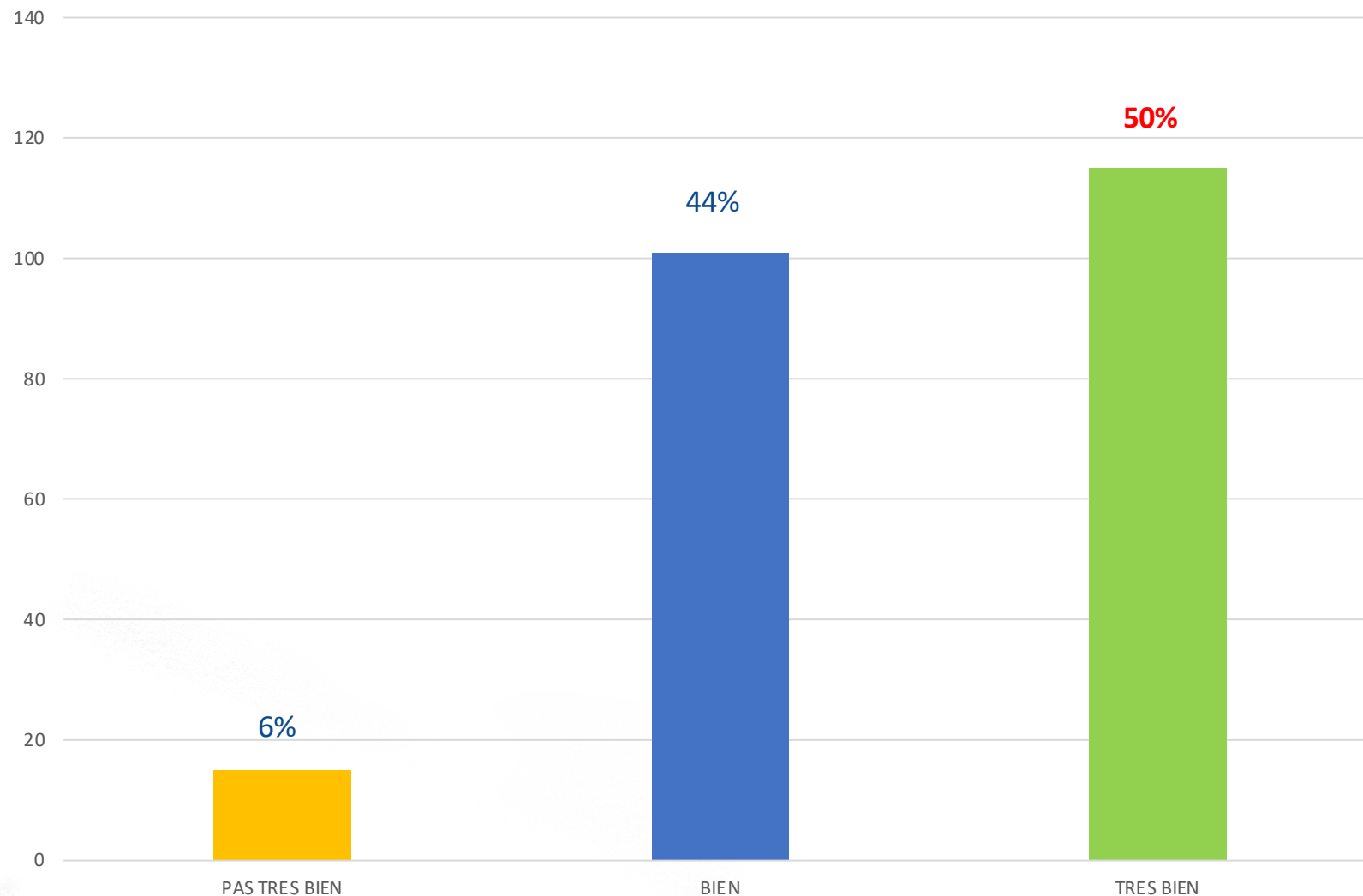
Il est interdit  
de laisser des déchets  
sur la voie publique  
(articles R632-1 du code  
pénal et R541-76 du code  
de l'environnement)

**1500€**  
d'amende

Mairie de  
**VILLABÉ**

## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Espaces verts, parcs et jardins,  
propreté de la ville*



**Siarce**

**Opération de nettoyage  
citoyenne et bénévole  
du Cirque de l'Essonne**

Rdv. Voie des roches Saint-Jean (Corcel-Essonnes)

**Samedi  
04  
février  
10h / 12h**

Sacs et gants fournis



Esstone LE DÉPARTEMENT — TERRE D'AVENIRS —

Mairie de **VILLABÉ**  
Villabé  
Le bon sens du shopping

Grand Paris Sud  
Seine-Essonne-Sénart  
*c'est l'affaire de tous!*

# GARDONS NOTRE VILLE PROPRE!

**PARTICIPEZ AUX OPÉRATIONS  
DE NETTOYAGE**

**ENVIE D'AGIR POUR LA NATURE ?**

La municipalité met à disposition  
des sacs, des gants et des pinces  
à récupérer aux :

**SERVICES TECHNIQUES**  
Chemin des Prés 91100 VILLABÉ  
**01 60 86 10 68**  
[services.techniques@mairie-villabe.fr](mailto:services.techniques@mairie-villabe.fr)

**Soyez responsable !  
ramassez vos déchets !**

Conseil Sages

La poubelle n'est pas loin.

Il est interdit de laisser des déchets sur la voie publique (articles R632-1 du code pénal et R541-76 du code de l'environnement)

**1500€**  
d'amende

Mairie de **VILLABÉ**

**VILLABÉ.ville propre**

Conseil Sages

**CELA NE PORTE PAS BONHEUR !  
Passible de 35 € d'amende  
SOYEZ RESPONSABLE  
DE VOTRE CHIEN,  
RAMASSEZ SES CROTTES.**

Il est interdit de laisser les déjections des animaux de compagnie sur la voie publique sous peine d'une amende (articles R632-1 du code pénal et R541-76 du code de l'environnement)

Esstone Mairie de **VILLABÉ** Région Île-de-France

**UNE VILLE PROPRE,  
c'est l'affaire de tous !**

**ESSONNE  
VERTE  
ESSONNE  
PROPRE**

Vous aussi participez aux opérations de nettoyage sur notre commune !

le **SAMEDI 11 JUIN**  
DE 8H30 À 13H00, RDV pour l'opération,  
au **CENTRE COMMERCIAL VILLABÉ A6**  
Portes centrales 91100 VILLABÉ  
01 69 11 19 75 - [contact@mairie-villabe.fr](mailto:contact@mairie-villabe.fr)

**INSCRIPTION EN MAIRIE**  
La municipalité mettra à disposition des sacs,  
des gants et des pinces.

Grand Paris Sud  
Programme sur [carterrep.essonne.fr](http://carterrep.essonne.fr)

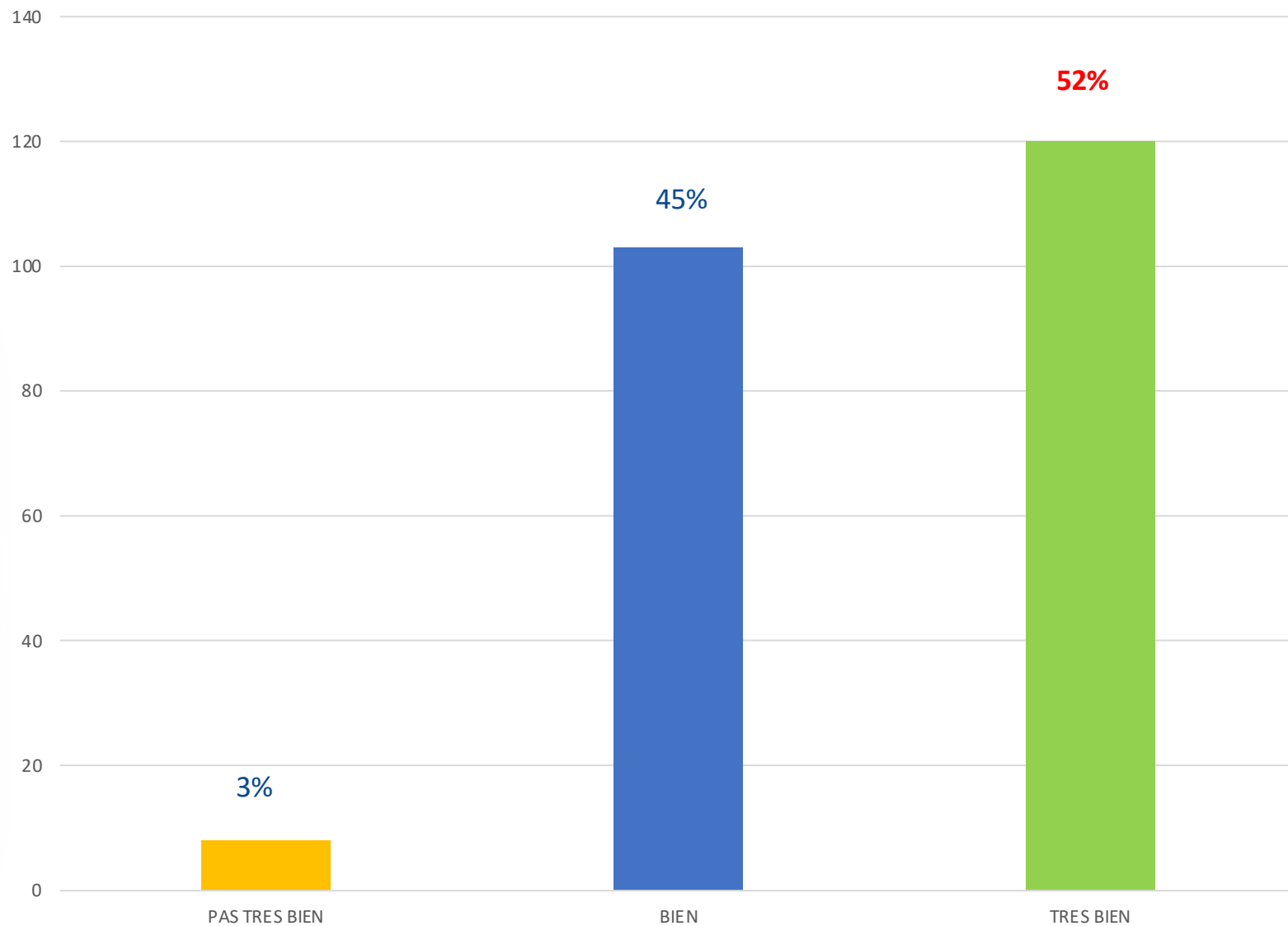
# QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Concernant les aides sociales*

PAS TRÈS BIEN : 8

BIEN : 103

**TRÈS BIEN : 120**



Mairie de VILLABÉ

## COLLECTE ALIMENTAIRE

au centre commercial Villabé A6  
au profit du Centre Communal d'action Sociale

Mardi 20 Juin!

# MERCI

UNE PETITE PART DE VOS COURSES  
VA SOUTENIR UNE FAMILLE

- Produits d'hygiène
- Épicerie
- Produits secs
- Conserves

Mairie de VILLABÉ CCAS Carrefour Villabé





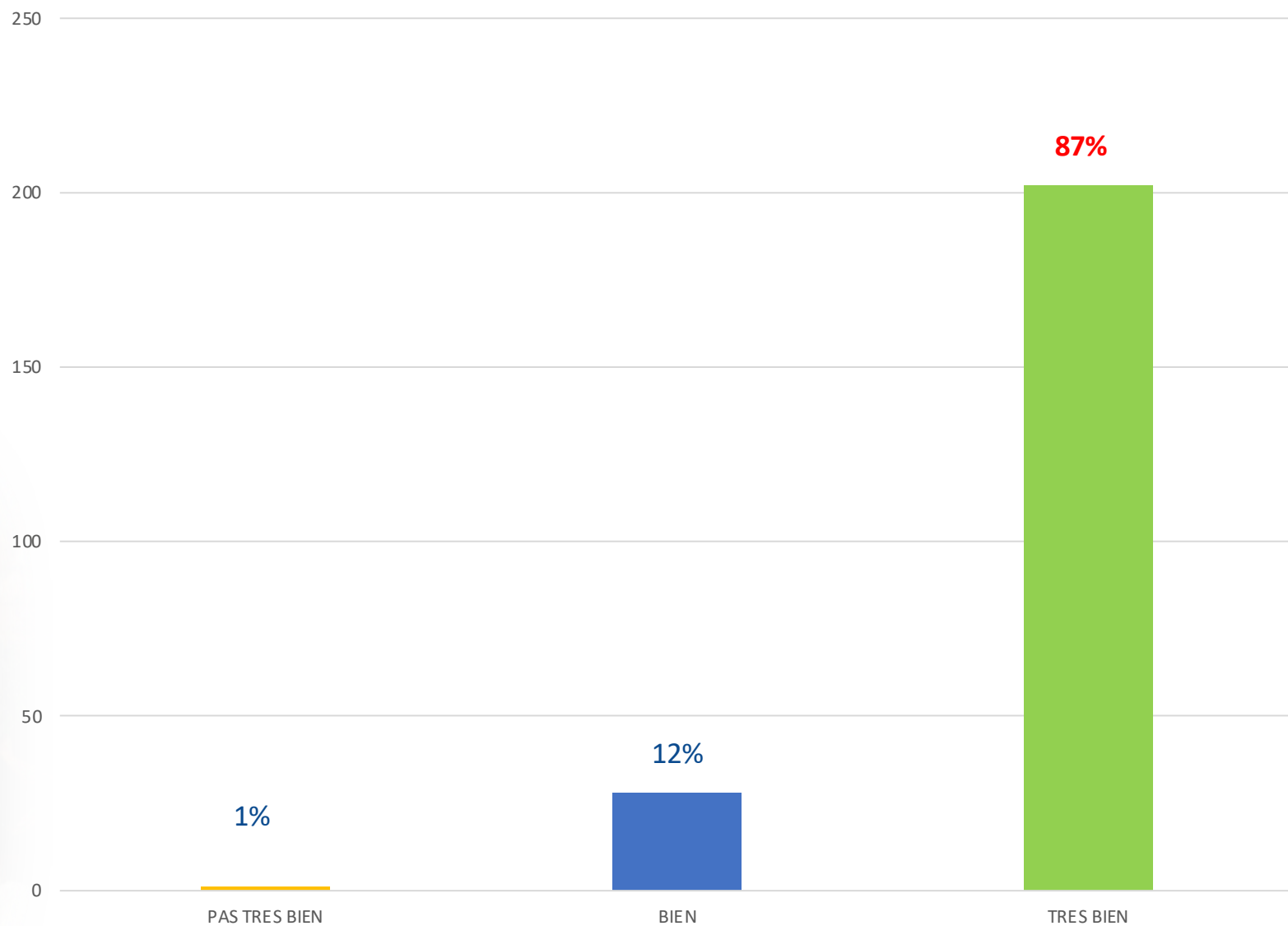
PAS TRÈS BIEN : 1

BIEN : 28

**TRÈS BIEN : 202**



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ? Concernant l'actions en faveur des seniors



PAS TRÈS BIEN

BIEN

TRÈS BIEN

- + de 200 FAMILLES ONT BÉNÉFICIÉ D'UN NOUVEAU LOGEMENT
- 8 SORTIES SOLIDAIRES À LA MER DEPUIS 2020
- COLLECTES ALIMENTAIRES
- DISTRIBUTION DE COLIS ALIMENTAIRES
- MUTUELLE MUNICIPALE
- NAVETTES POUR CARREFOUR ET LE MARCHÉ
- PORTAGE DES REPAS LE WEEK-END
- GRATUITÉ DE LA TÉLÉ ALARME
- PROGRAMME DE LA SEMAINE BLEUE
- VOYAGES POUR LES SENIORS



# QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

## Petite Enfance

(halte garderie, assistants maternels, garderies périscolaires...)

PAS TRÈS BIEN : 4

BIEN : 35

TRÈS BIEN : 192

### L'accompagnement des R.P.E. par la CAF 91

La Caisse d'Allocations Familiales délivre l'agrément aux Relais Petite Enfance, apporte un soutien financier et un accompagnement dans le déploiement des RPE sur l'ensemble du département.

L'objectif est de garantir la qualité de l'accueil individuel offerte par les assistants maternels, gardes à domicile aux familles.

Le relais petite enfance est le service de référence de l'accueil du jeune enfant pour les parents et les professionnels.

Nadia LIYAQUI

Adjointe au maire chargée de la petite enfance, enfance, jeunesse et communication

Villabé, au service des tout-petits, a souhaité vous présenter le RPE et ses réponses concrètes aux attentes des parents et de leurs besoins.

**RELAIS PETITE ENFANCE**

"Maison de l'Enfance"

6, Rue Orion - 91100 VILLABÉ

06.09.30.91.33

relais-assistantes.maternelles@mairie-villabe.fr

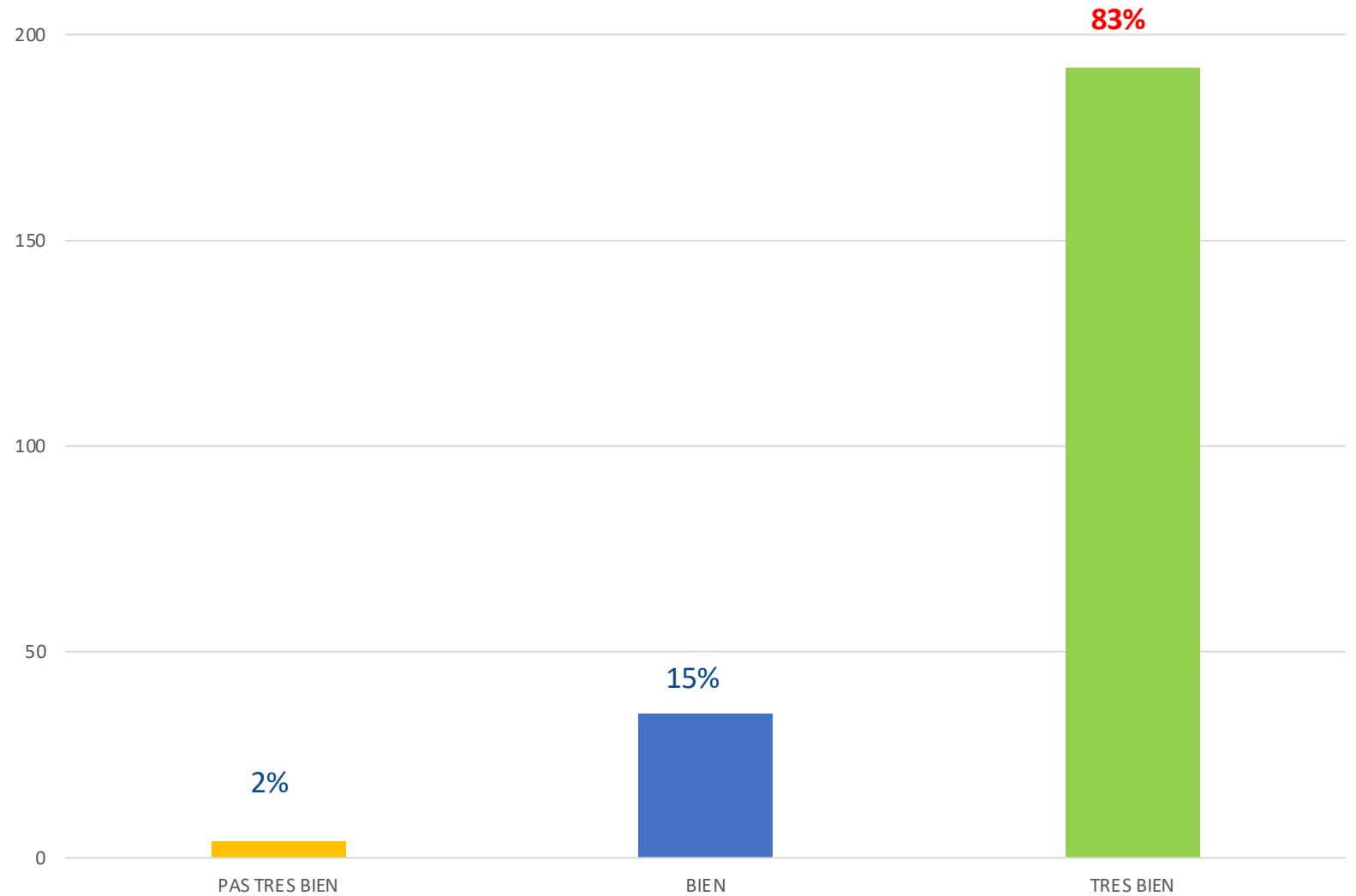
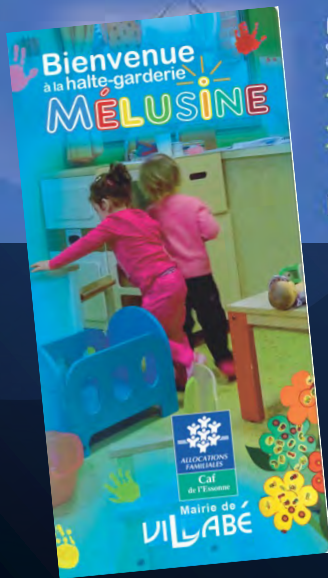
**ASTRAM  
RAM**  
Relais Petite Enfance



Lieu d'information, de rencontre, d'échanges à destination :

- des parents-employeurs,
- des assistant(e)s maternel(le)s,
- des gardes à domicile
- et sur l'accueil du jeune enfant

Mairie de **VILLABÉ**

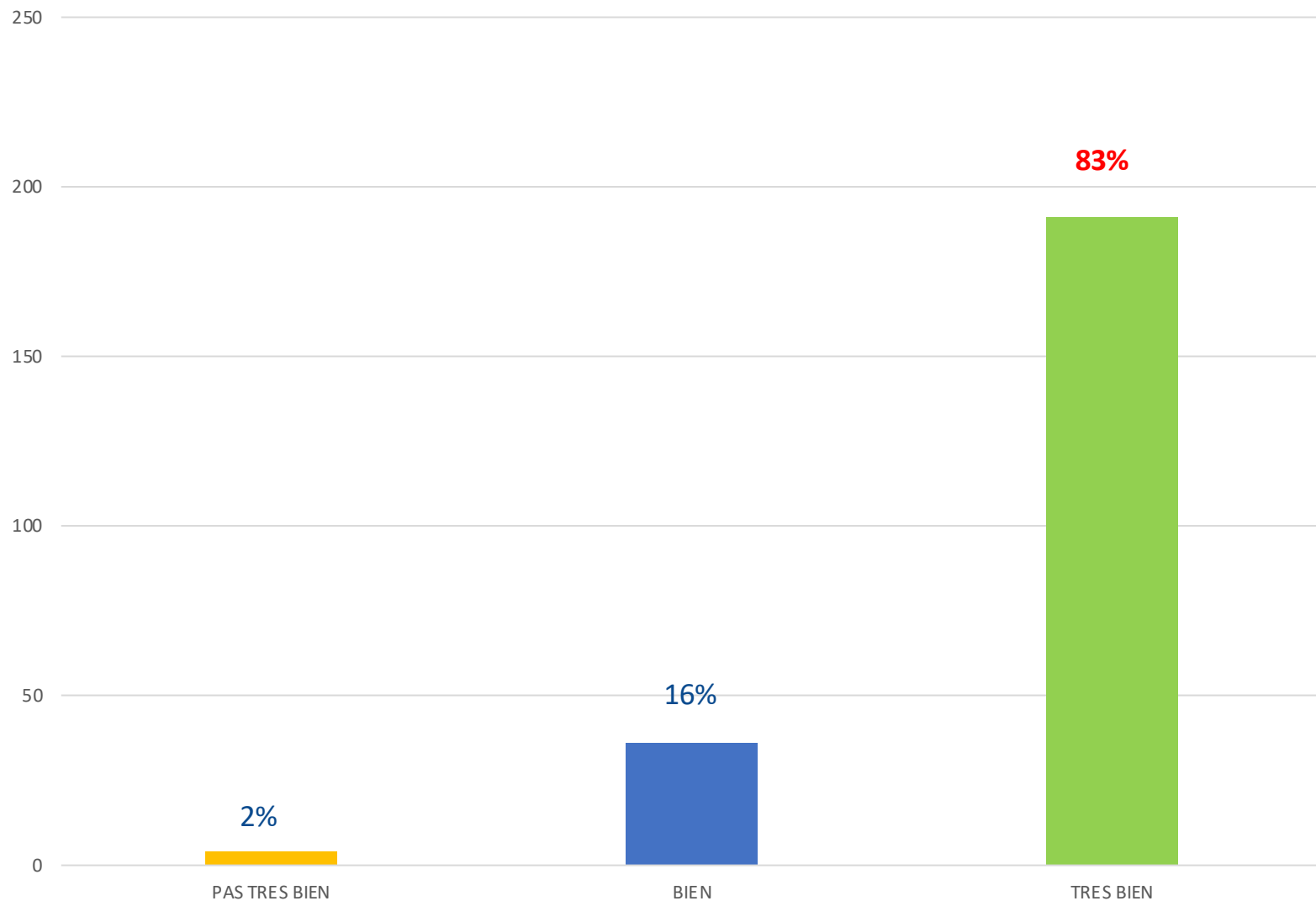




## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Loisirs pour les enfants et adolescents*

PAS TRÈS BIEN : 4  
BIEN : 36  
**TRÈS BIEN : 191**







**M.D.K**  
SERVICE JEUNESSE



**VILLABÉ ÉLÉMENTAIRES**  
programme d'activités pour les Élémentaires  
Néel 2022 Du 24/10 au 02/11/2022

<b>Lundi 26</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Gymnase :<ul style="list-style-type: none"><li>Kick-Ball</li></ul></li><li>Déjeuner</li><li>Escaliers (avec les animateurs)</li></ul>	<b>Mardi 27</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Patinoire</li><li>Déjeuner</li><li>Sabot de Noël</li><li>Maison Pain d'épice</li></ul>	<b>Mercredi 28</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Plastique-fou</li><li>Porte clé</li><li>Pât de croûton</li><li>Déjeuner</li><li>Boating</li></ul>	<b>Jeuvi 29</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Gymnase :<ul style="list-style-type: none"><li>Mirroring spatial</li></ul></li><li>Déjeuner</li><li>Cinéma :<ul style="list-style-type: none"><li>Envois le croco</li></ul></li></ul>	<b>Vendredi 30</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sortie au spectacle Kids</li><li>Pique-nique</li><li>Social mots d'amour</li><li>Carte de vœux</li></ul>	<b>Lundi 03/11</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Blind - Test</li><li>Déjeuner</li><li>Chaque-party</li><li>Mot sacre d'orange</li></ul>
---	--	--	---	---	--

**VILLABÉ**  
Mairie de Villabé  
06 74 29 60 27



PAS TRÈS BIEN : 3

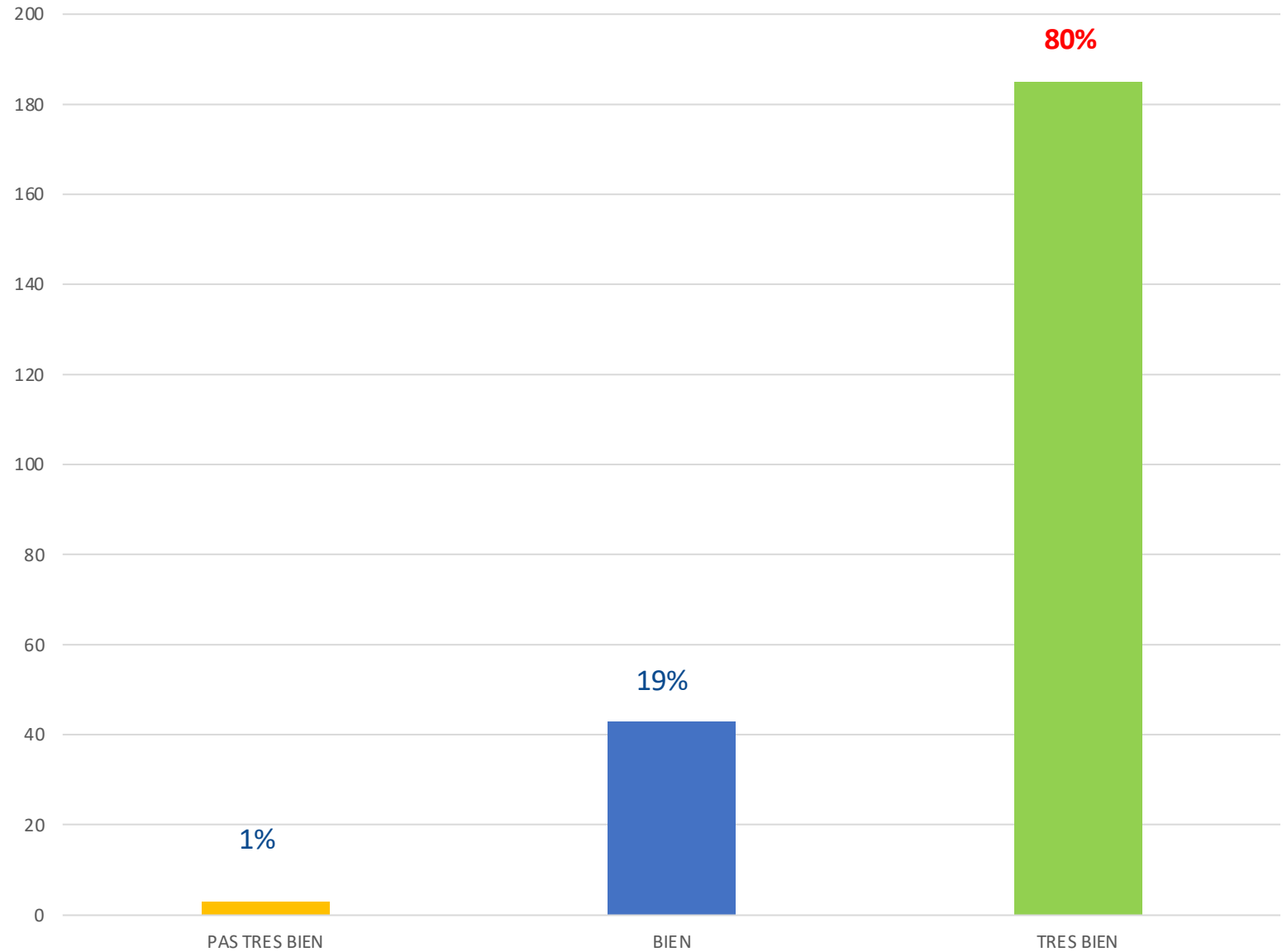
BIEN : 43

**TRÈS BIEN : 185**



## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Amélioration de la vie dans les écoles*





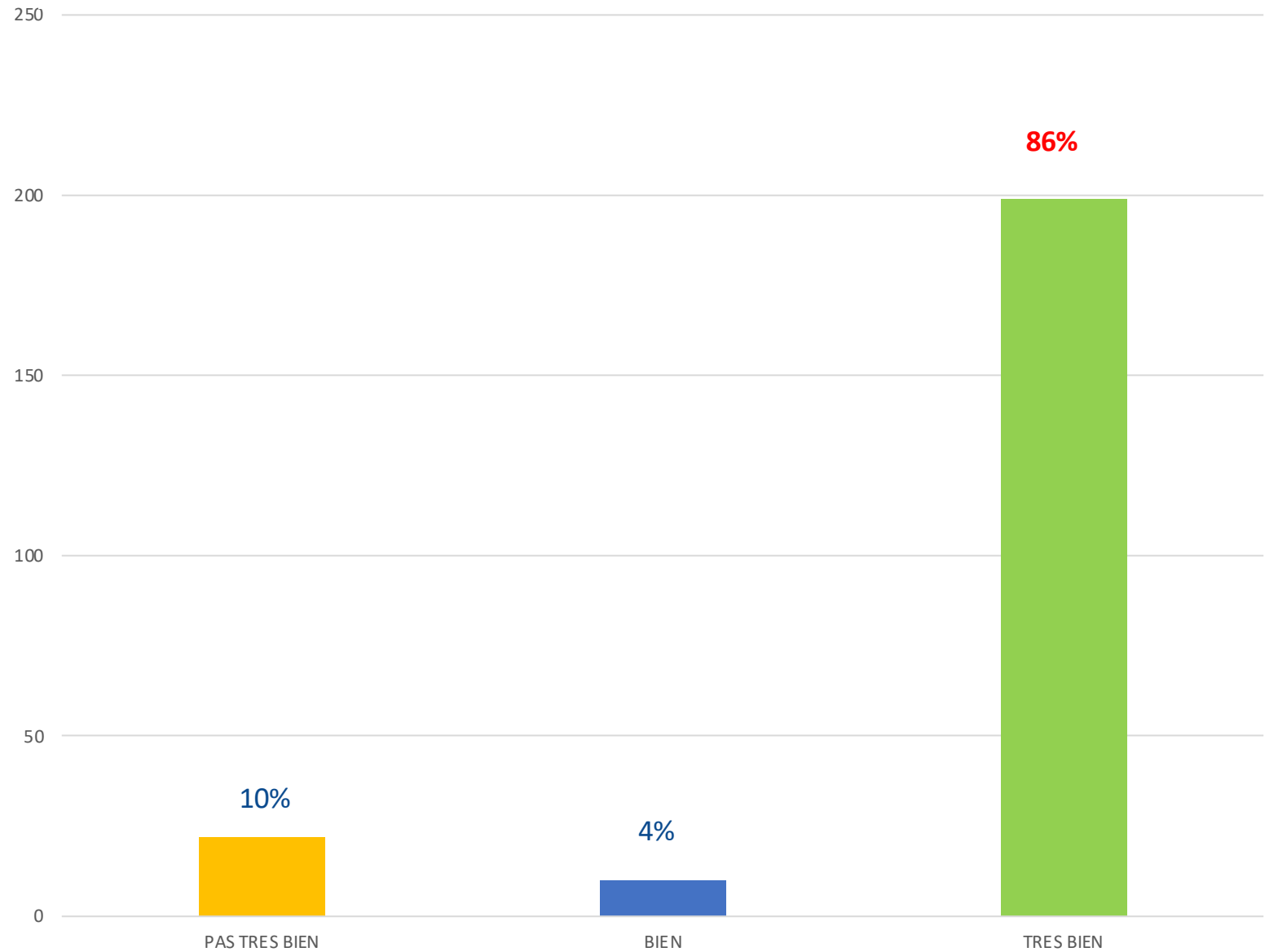
## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

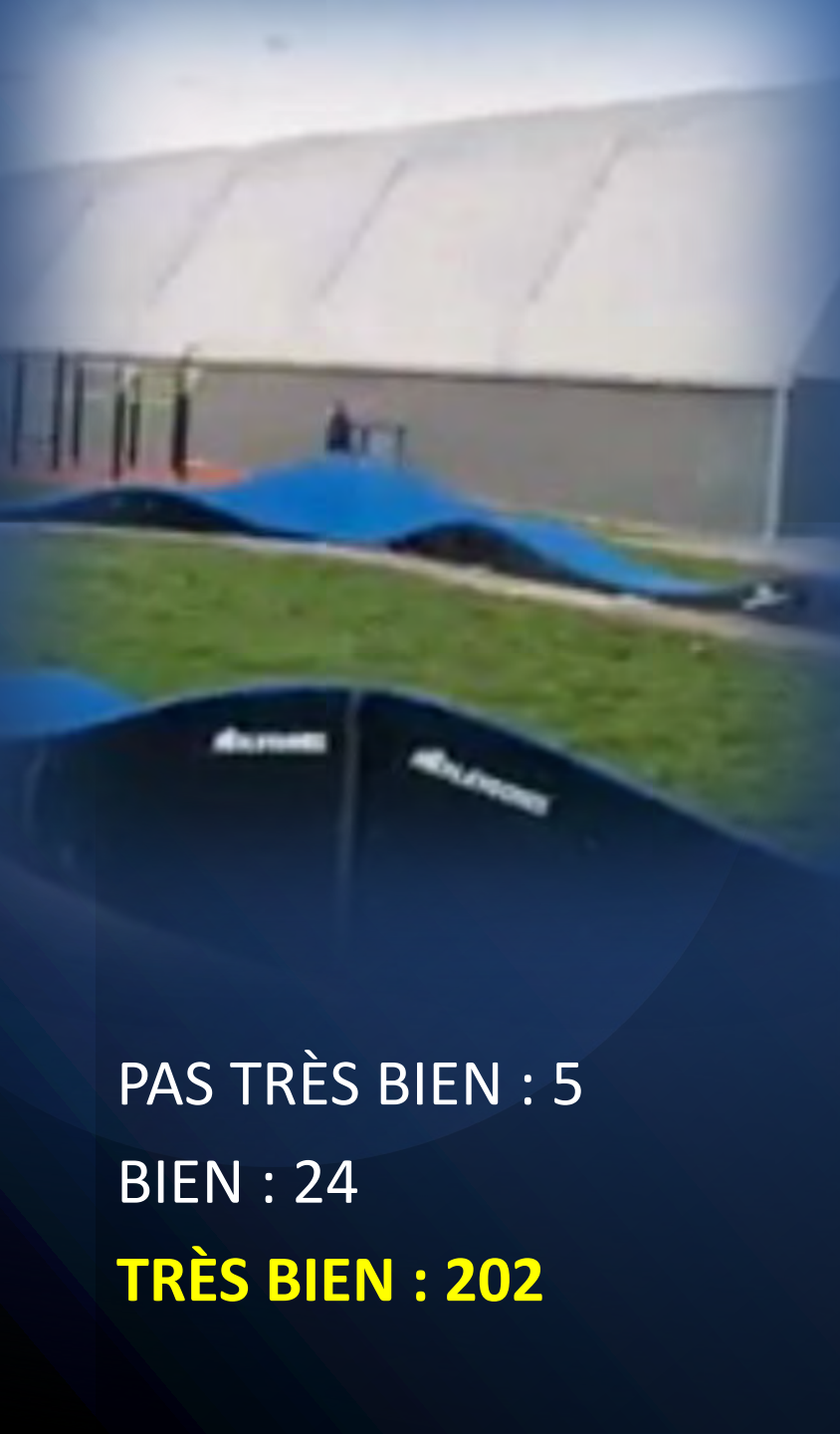
*Actions culturelles et animations de la ville*

PAS TRÈS BIEN : 22

BIEN : 10

**TRÈS BIEN : 199**



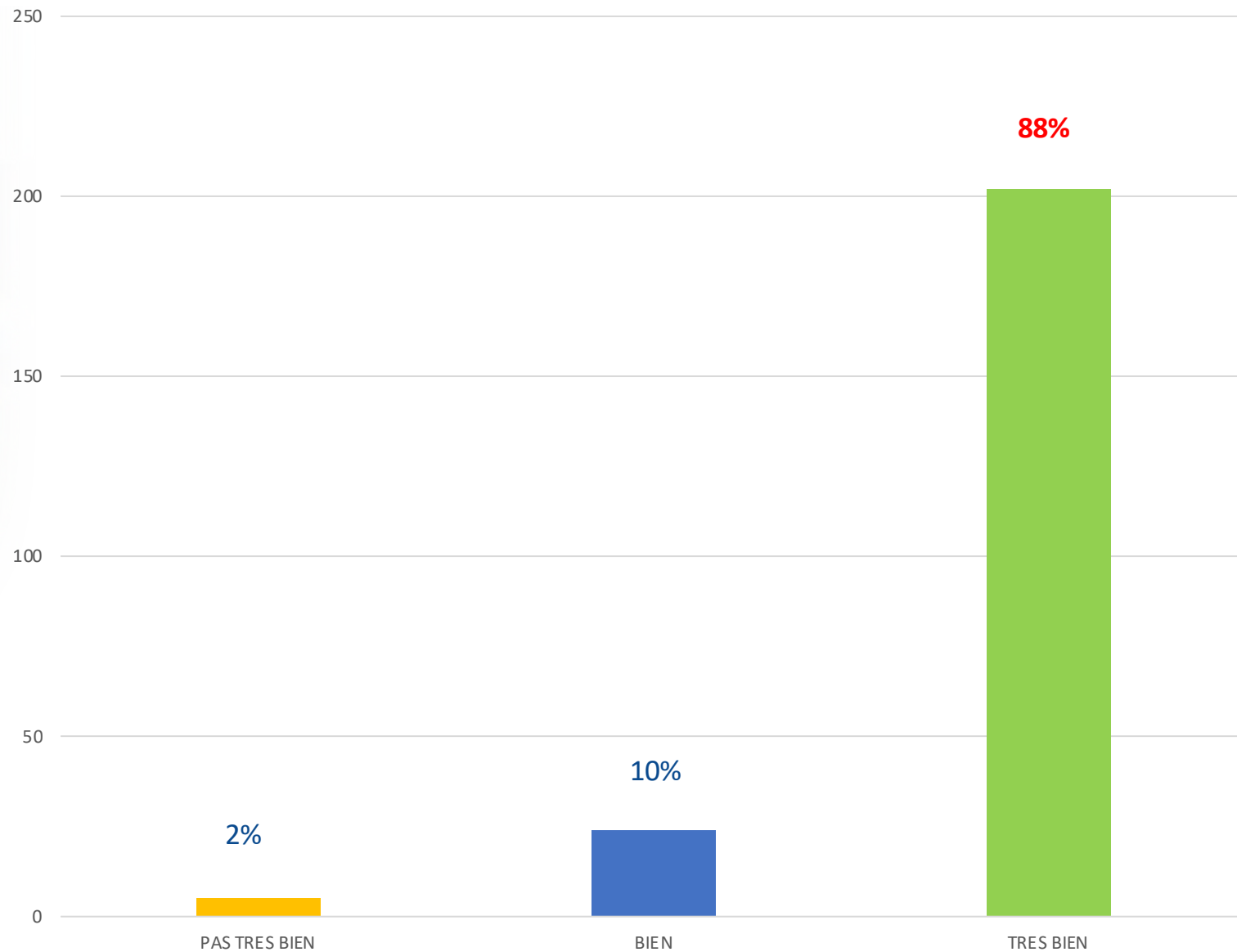


PAS TRÈS BIEN : 5

BIEN : 24

**TRÈS BIEN : 202**

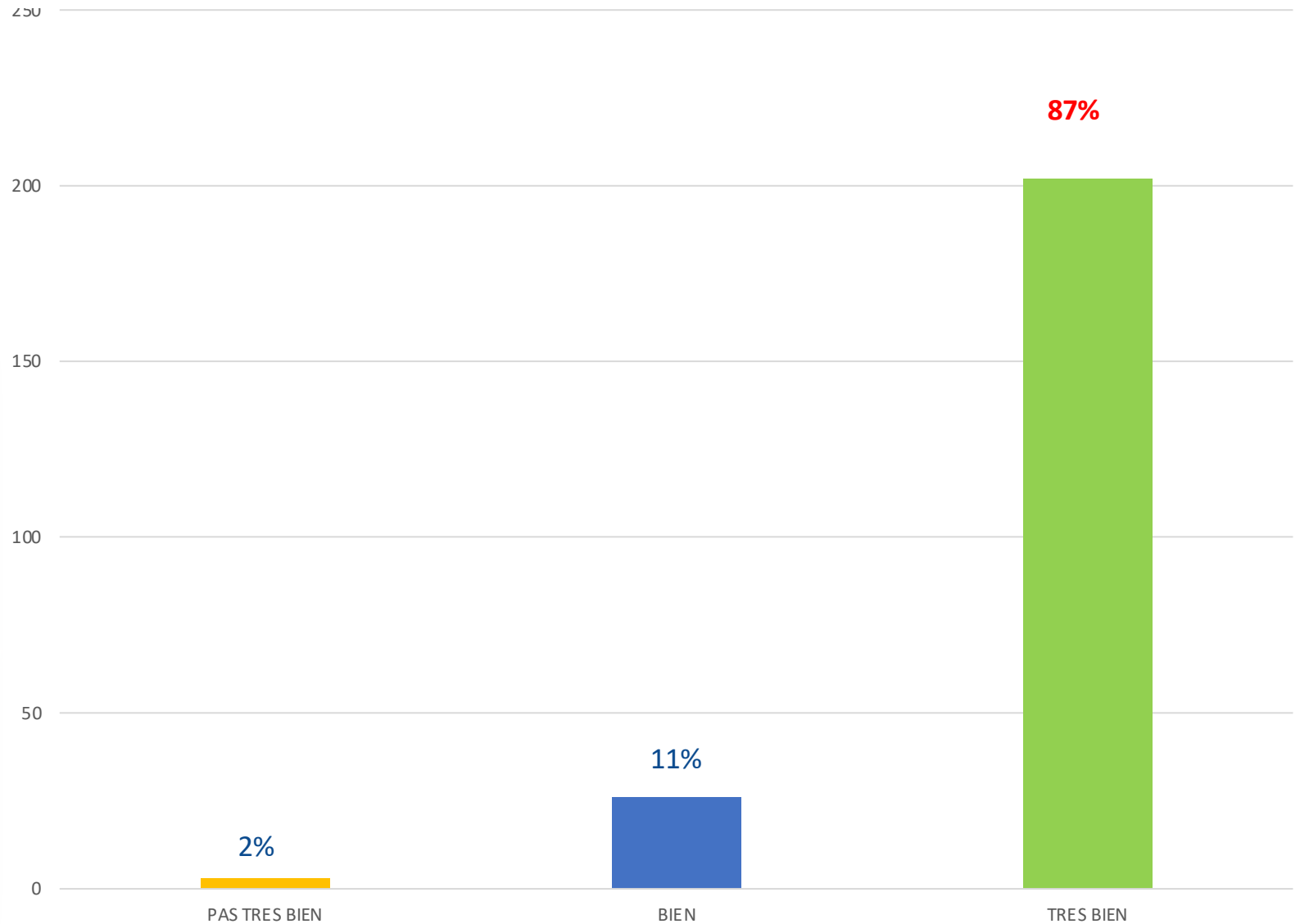
## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ? *Équipements sportifs*



# QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ?

*Vie associative*

PAS TRÈS BIEN : 3  
BIEN : 26  
**TRÈS BIEN : 202**





M. le Maire Karl DIRAT vous convie à une  
**RÉUNION PUBLIQUE**  
 LE 18 OCTOBRE À 19H30  
 SALLE ROGER DUBOZ

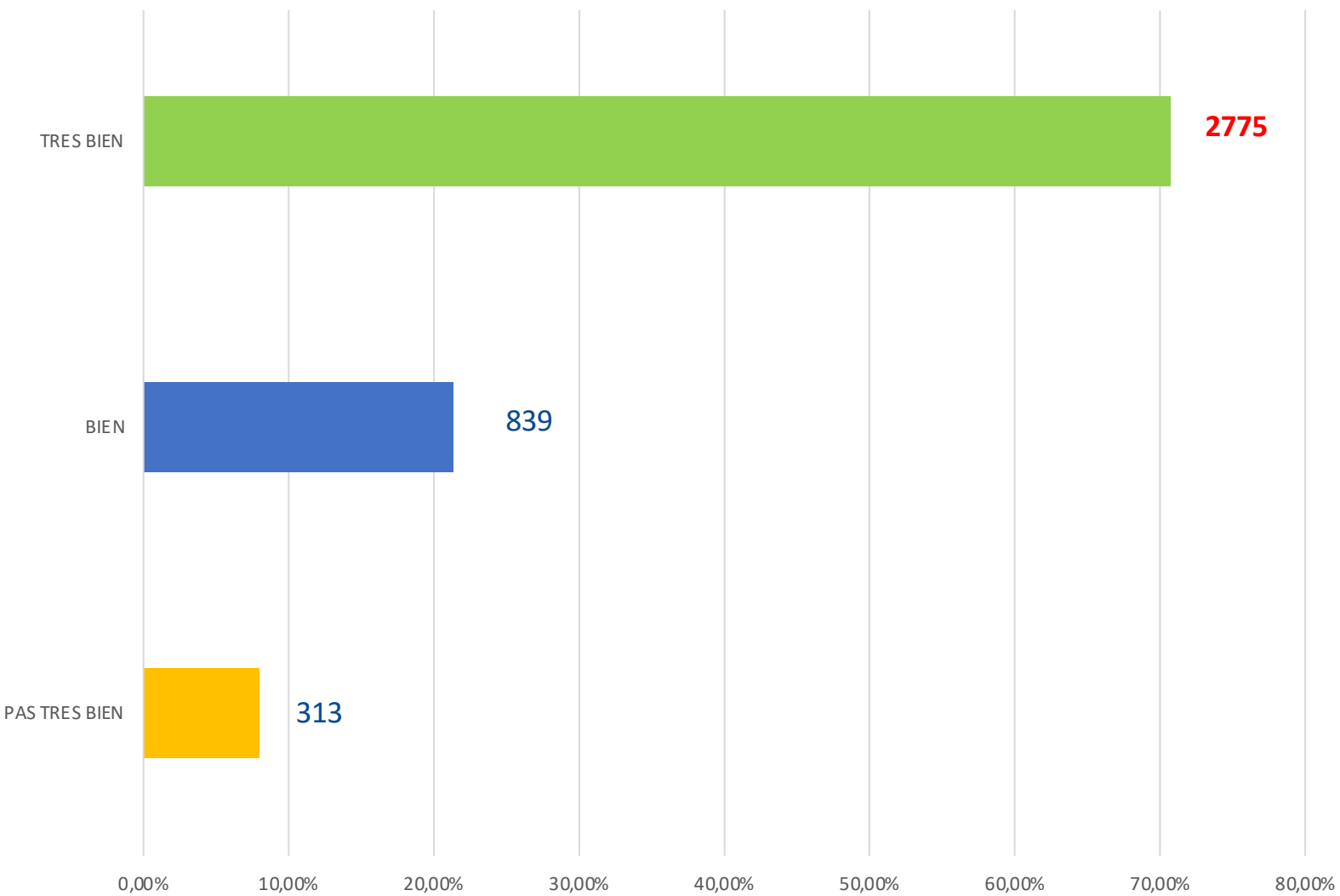
Commune de **VILLABÉ**

*Imaginons ensemble*

**VILLABÉ 2030**  
 RÉSULTATS  
 DU QUESTIONNAIRE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
 Liberté  
 Égalité  
 Fraternité

## QUE PENSEZ-VOUS DE L' ACTION DE LA MUNICIPALITÉ ? LES RÉSULTATS DES 17 ITEMS



Les villabéens pensent que l'action de la municipalité est :

- TRÈS BIEN : 71 %**
- BIEN : 21%**
- PAS TRÈS BIEN : 8 %**



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**POUR LES DOMAINES SUIVANTS,  
ESTIMEZ LES EFFORTS RÉALISÉS  
PAR LA MUNICIPALITÉ ?**

**3 POINTS ABORDÉS  
231 RÉPONSES**

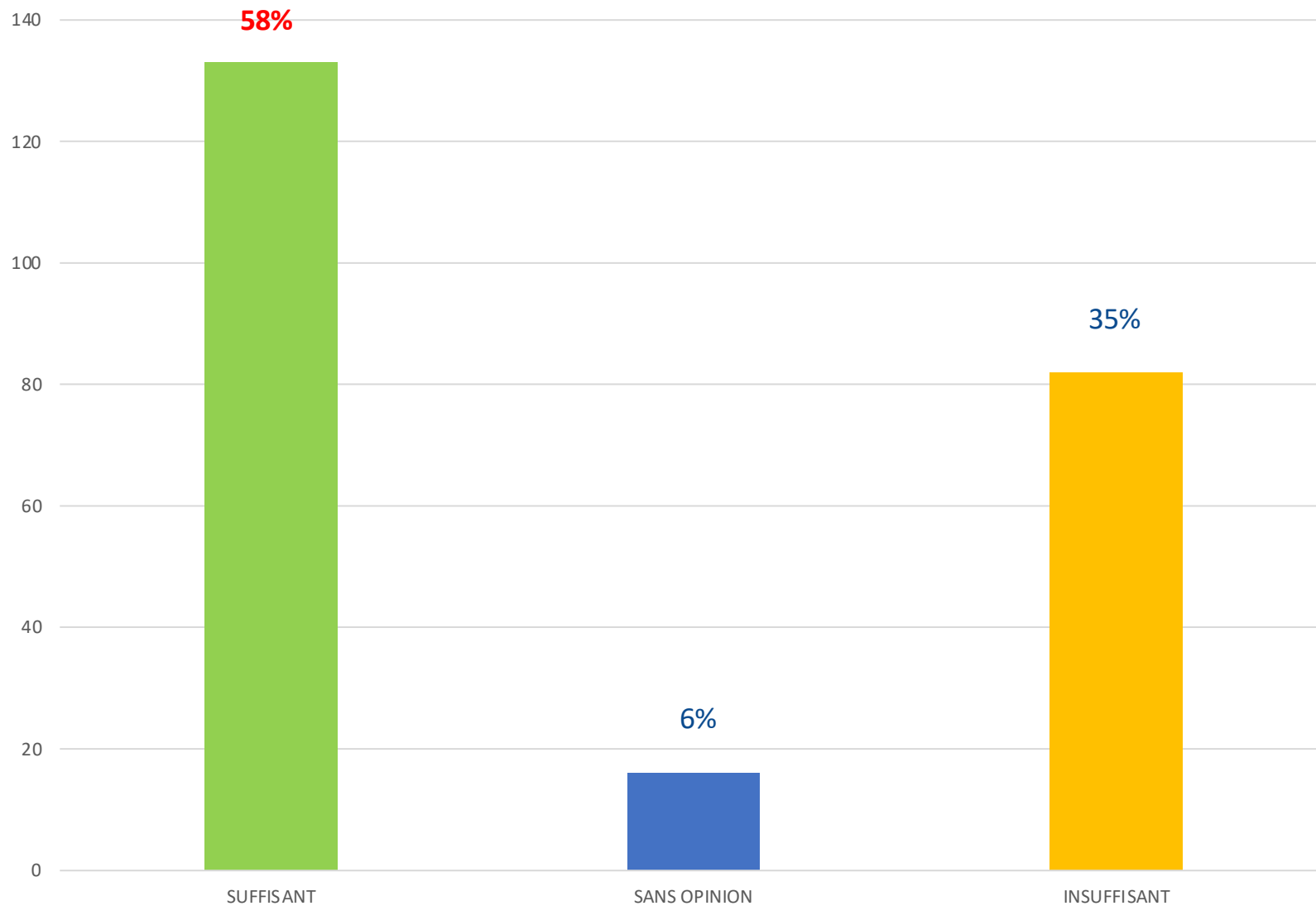
**SUFFISANT : 133**

SANS OPINION : 16

INSUFFISANT : 82



## Pour Informer les habitants de ses projets de réalisation

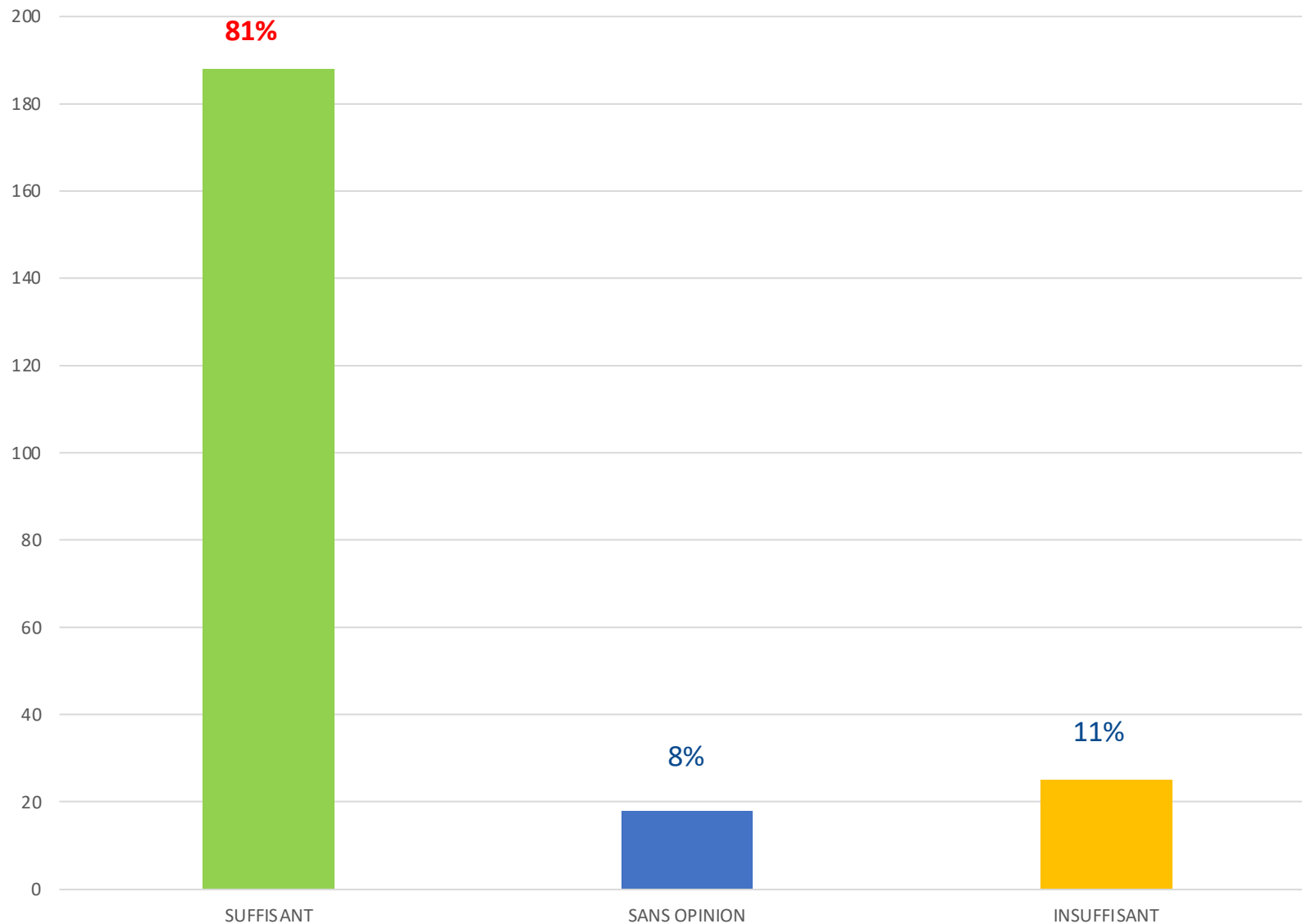


**SUFFISANT : 188**

**SANS OPINION : 18**

**INSUFFISANT : 25**

## Être à l'écoute de vos préoccupations



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Liberté Égalité Fraternité

# LES PERMANENCES DU MAIRE DE VILLABÉ

VILLABÉ

**Karl DIRAT**  
Maire de Villabé  
Vice-président de Grand Paris Sud  
Seine-Essonnes-Sénart

vous reçoit sur rendez-vous tous les samedis de 9h à 12h

CONTACT : 01 69 11 19 72

FIERS DE REJOINDRE L'AVEVENTURE TERRE DE JEUX 2024

TERRE 2024 DE JEUX

Grand Paris Sud Seine-Essonnes-Sénart

TERRITOIRE BIODIVERSITÉ TOUS VIVANTS! ENGAGÉ POUR LA NATURE

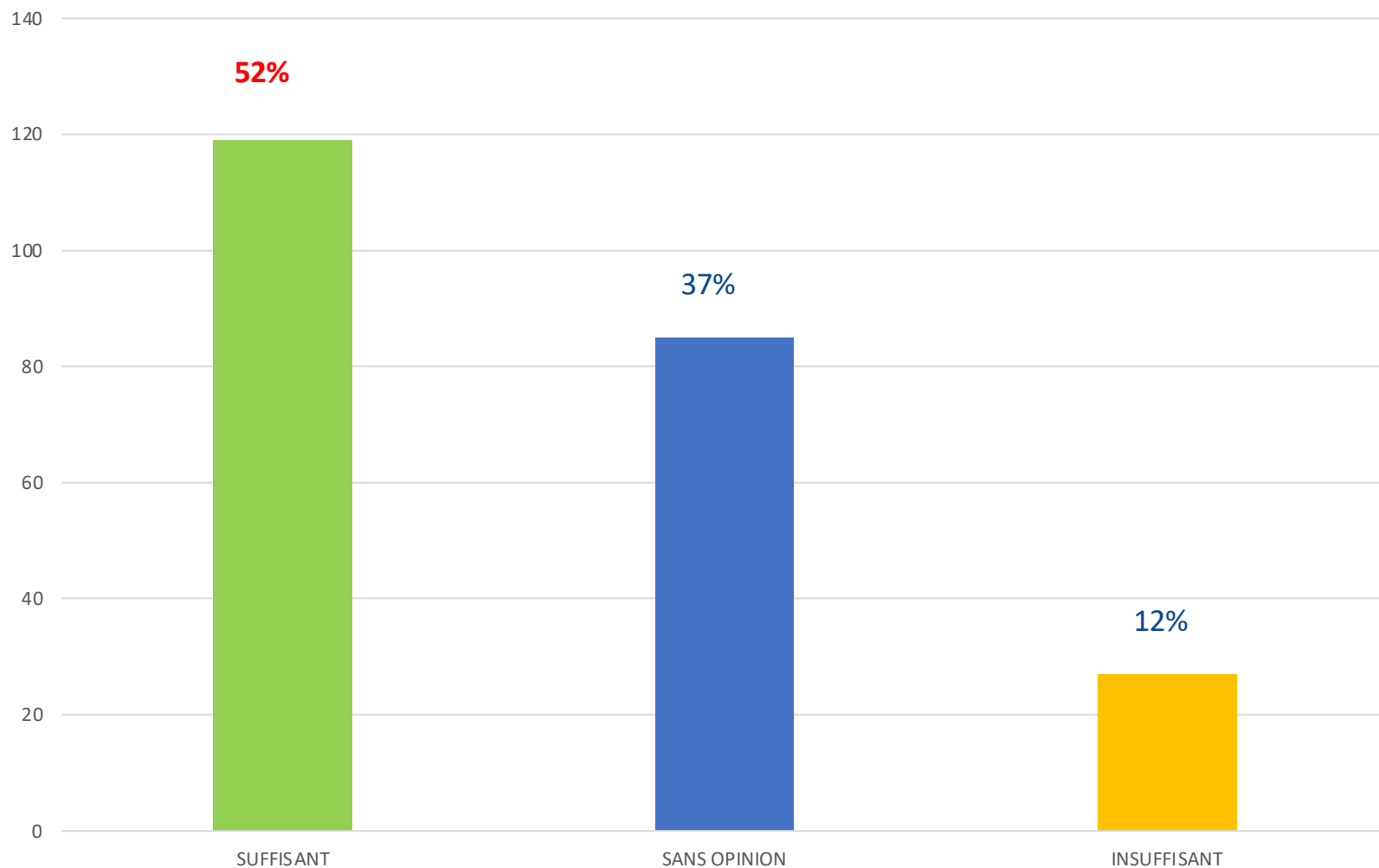
**SUFFISANT : 119**

SANS OPINION : 85

INSUFFISANT : 27



## Tenir compte de l'avis des habitants avant de prendre une décision importante *(réunions publiques)*



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**GESTION FINANCIÈRE  
ET TRAVAIL ACCOMPLI  
PAR LA MUNICIPALITÉ**

**3 QUESTIONS  
231 RÉPONSES**

## GESTION FINANCIÈRE

**TRÈS BIEN : 104 (45%)**

BIEN : 99 (43%)

PAS TRÈS BIEN : 19 (8%)

SANS OPINION : 9 (4%)

## TRAVAIL ACCOMPLI

**TRÈS BIEN : 109 (47%)**

BIEN : 92 (40%)

PAS TRÈS BIEN : 20 (9%)

SANS OPINION : 10 (4%)

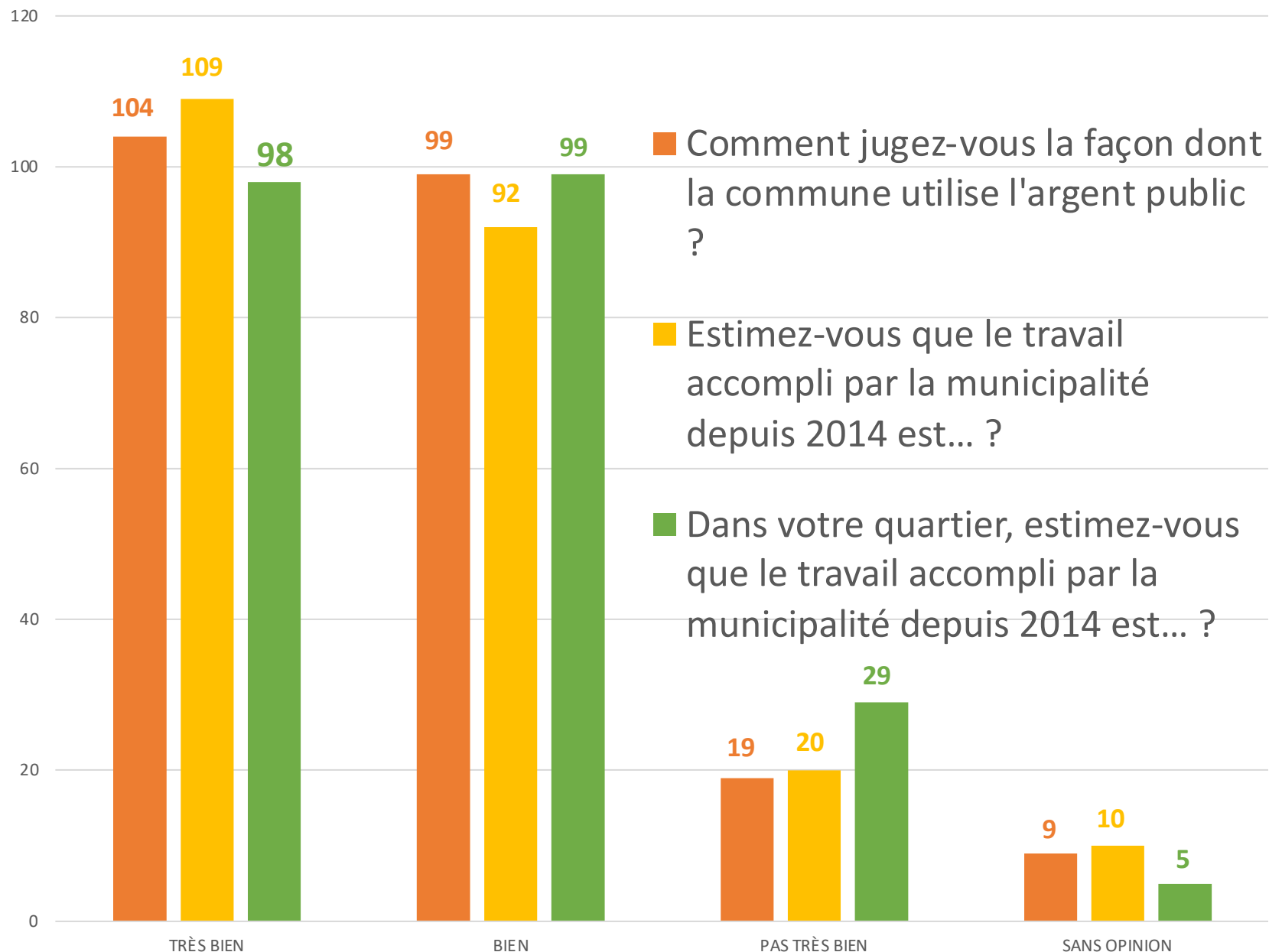
## TRAVAIL ACCOMPLI DANS VOTRE QUARTIER

TRÈS BIEN : 98 (42%)

**BIEN : 99 (43%)**

PAS TRÈS BIEN : 29 (13%)

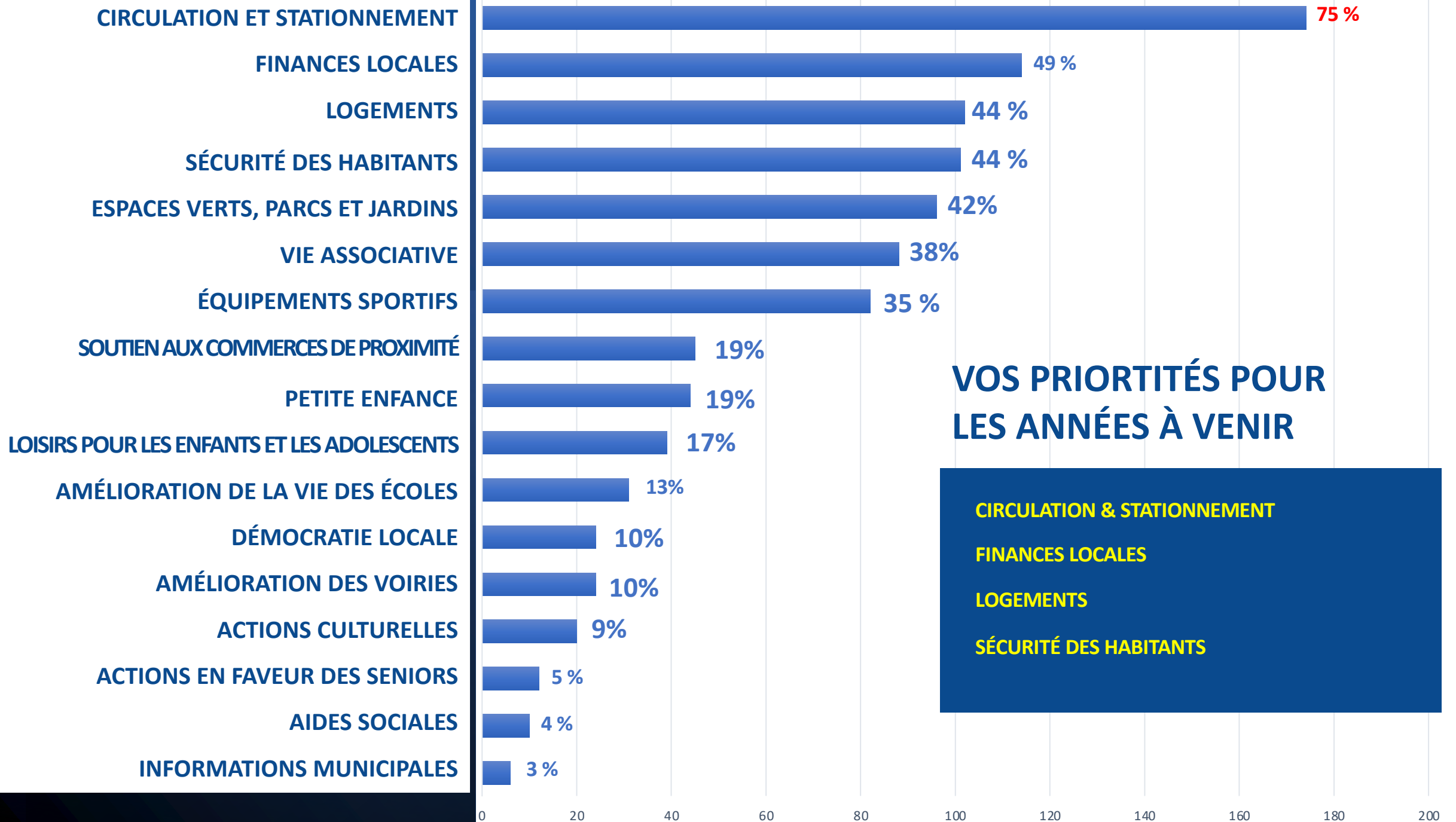
SANS OPINION : 5 (2%)



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

# VOS PRIORITÉS POUR LES PROCHAINES ANNÉES

**1 012 CHOIX SUR 17 PRIORITÉS**





RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**VOS JUGEMENTS SUR  
LES OPÉRATIONS ENVISAGÉES**

**16 POINTS ABORDÉS  
231 RÉPONSES**

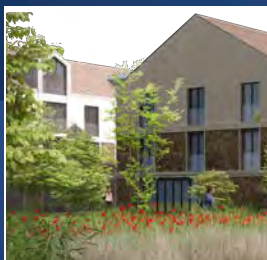


### RÉFECTION DES VOIRIES

1% Inutile

1% Utile

98% Prioritaire



### CRÉATION D'UNE MAISON DE SANTÉ

1% Inutile

1% Utile

98% Prioritaire



### RÉNOVATION DES BATIMENTS COMMUNAUX

2% Inutile

6% Utile

92% Prioritaire



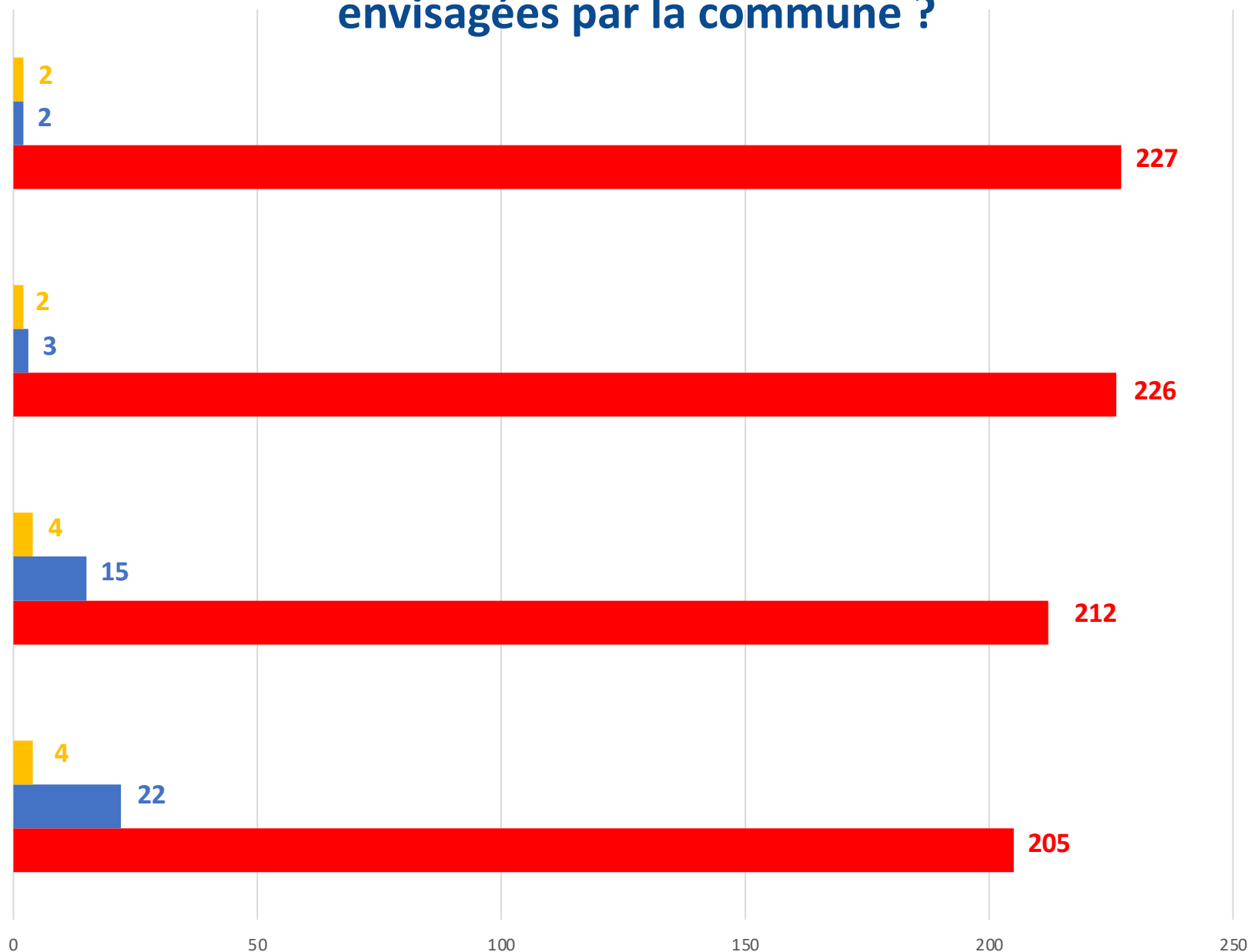
### RESTAURATION SCOLAIRE

2% Inutile

10% Utile

88% Prioritaire

## Comment jugez-vous les opérations envisagées par la commune ?



# Comment jugez-vous les opérations envisagées par la commune ?

## SOUTIEN AUX COMMERCES DE PROXIMITÉ

3% Inutile

14% Utile

82% Prioritaire

## DÉVELOPPEMENT DES LIAISONS PIETONNES ET CYCLABLES

31% Inutile

13% Utile

56% Prioritaire

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

(rénovation thermique, réductions des déchets)

3% Inutile

51% Utile

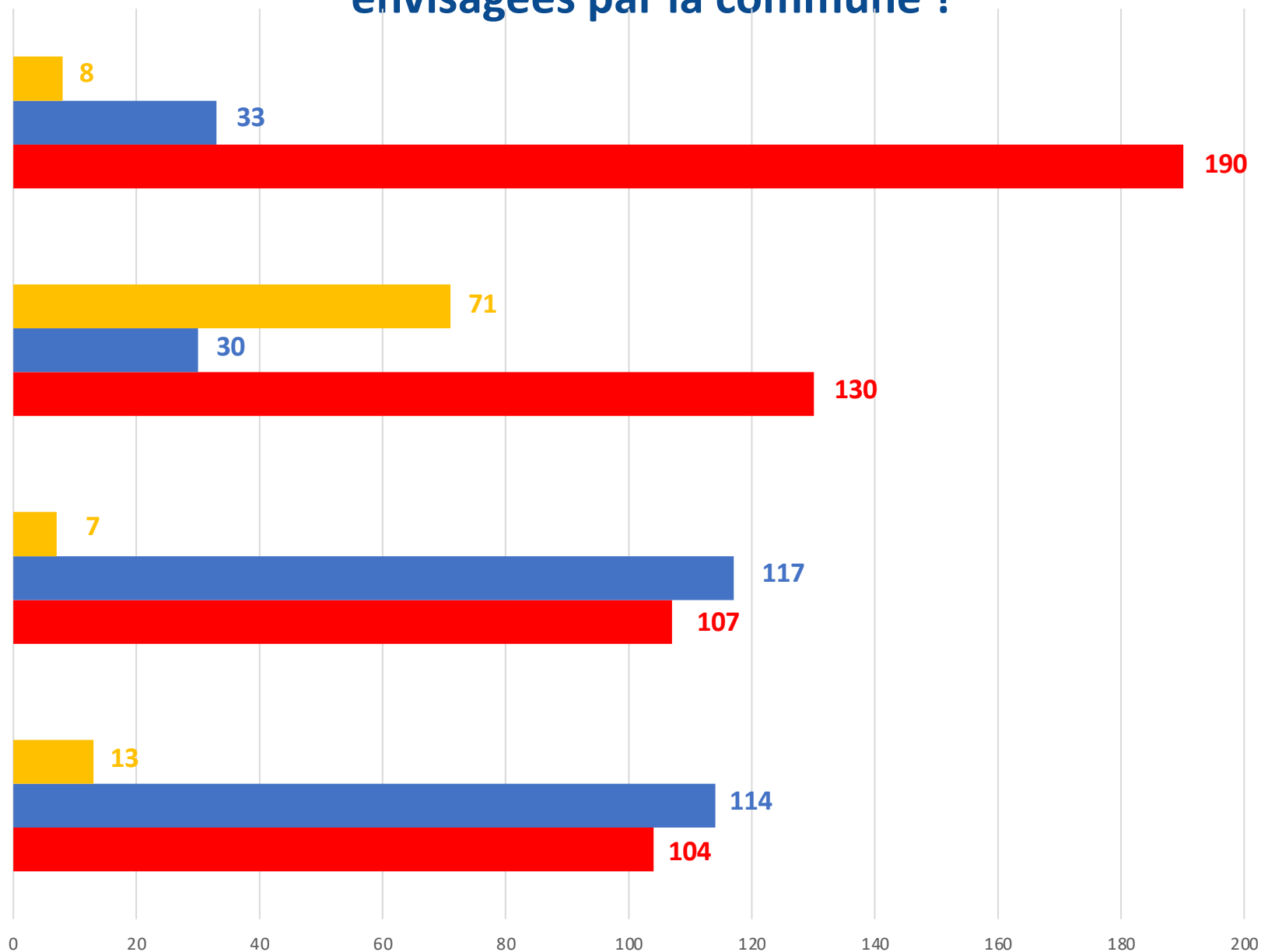
46% Prioritaire

## DÉVELOPPEMENT DES SERVICES PUBLICS EN LIGNE

6% Inutile

49% Utile

45% Prioritaire



# Comment jugez-vous les opérations envisagées par la commune ?

## ACTIONS DE DÉMOCRATIE LOCALE (réunions de quartier, concertations...)

4% Inutile

54% Utile

42% Prioritaire

## ENFOUISSEMENT DES RÉSEAUX (électricité, téléphone...)

5% Inutile

55% Utile

41% Prioritaire

## VALORISATION DES ESPACES PROTÉGÉS

29% Inutile

51% Utile

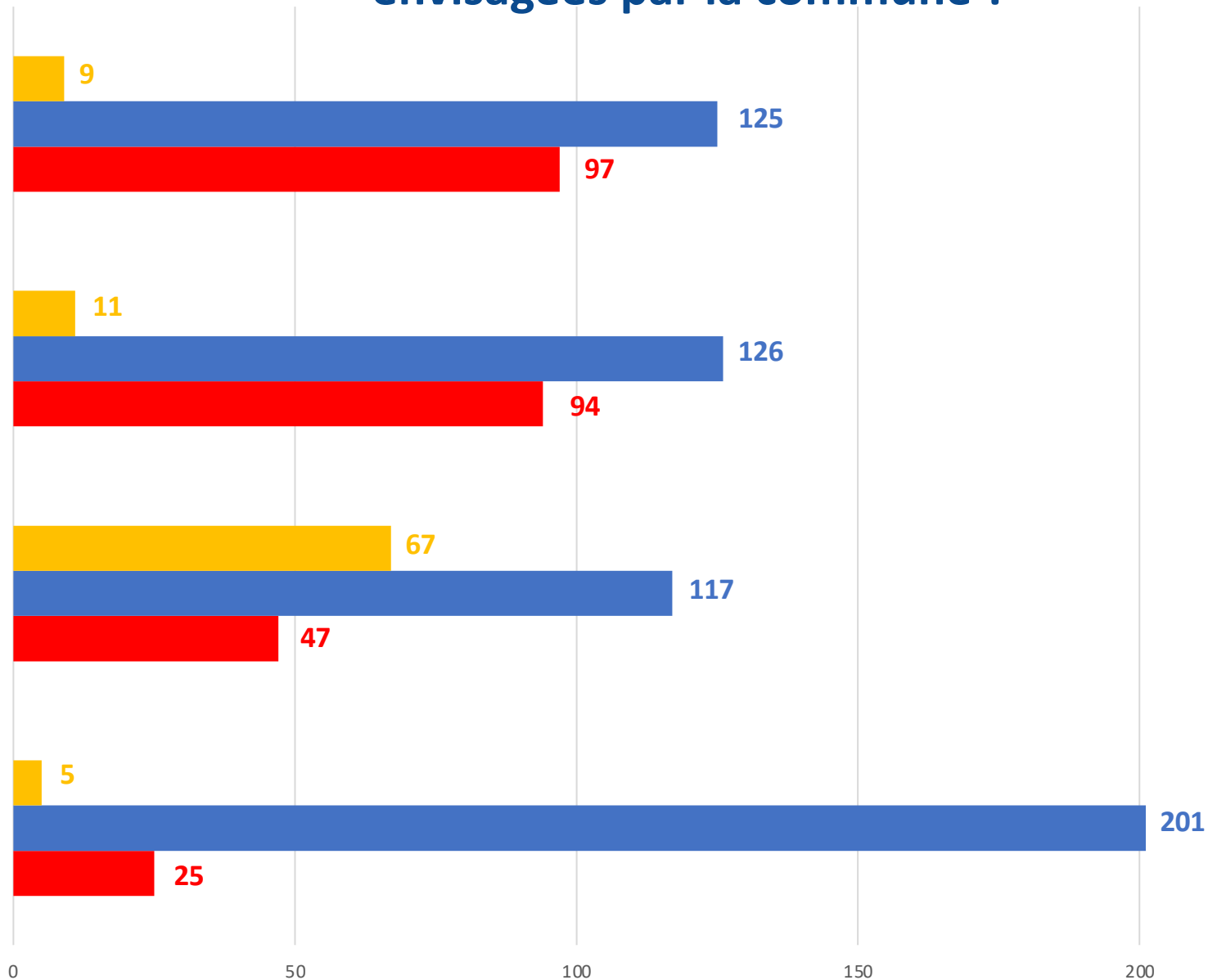
20% Prioritaire

## ACCOMPAGNEMENT DES SENIORS

2% Inutile

87% Utile

11% Prioritaire



# Comment jugez-vous les opérations envisagées par la commune ?

## REDYNAMISATION DU QUARTIER DE LA PLACE DU PÂTIS

**Inutile**  
**Utile**  
**Prioritaire**



## RÉNFORCEMENT DE LA VIDÉOPROTECTION

**5% Inutile**  
**88% Utile**  
**7% Prioritaire**



## MODERNISATION DU CŒUR DE VILLE

**7% Inutile**  
**88% Utile**  
**5% Prioritaire**



## RÉNOVATION DE LA GRANGE DU CCAS

**10% Inutile**  
**88% Utile**  
**2% Prioritaire**



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

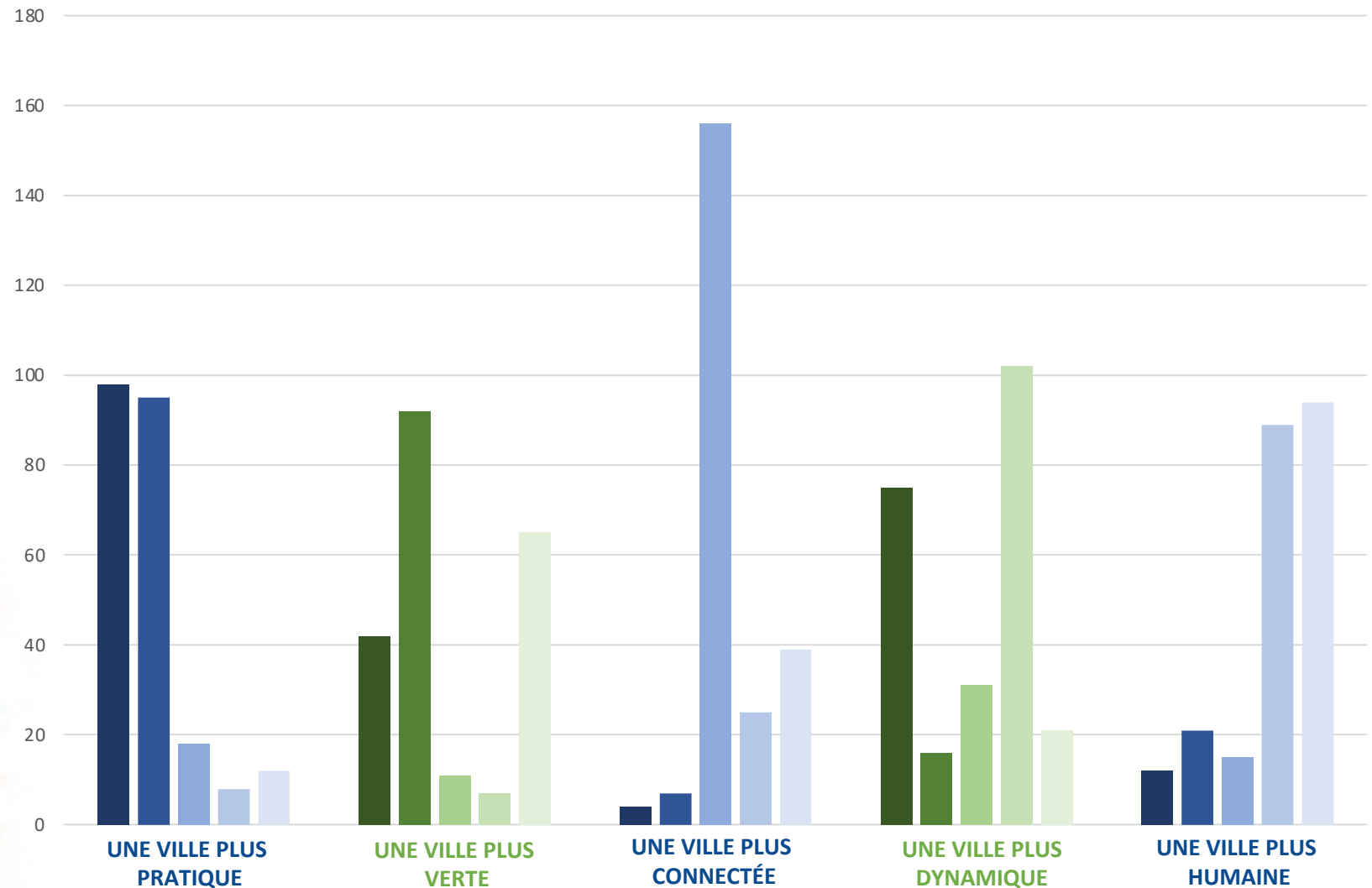
**COMMENT DÉFINIRIEZ-VOUS  
LA VILLE DONT VOUS RÊVEZ EN 2030 ?**

**CLASSEMENT DE 5 SUJETS  
PAR ORDRE DE PRIORITÉ**

# COMMENT DÉFINIRIEZ VOUS LA VILLE DONT VOUS RÊVEZ EN 2030 ?

*(classement de propositions de 1 à 5)*

	UNE VILLE PLUS PRATIQUE	UNE VILLE PLUS VERTE	UNE VILLE PLUS CONNECTÉE	UNE VILLE PLUS DYNAMIQUE	UNE VILLE PLUS HUMAINE
1	<b>98</b>	42	4	75	12
2	95	<b>92</b>	7	16	21
3	18	11	<b>156</b>	31	15
4	8	7	25	<b>102</b>	89
5	12	65	39	21	<b>94</b>



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**LA COLLECTIVITÉ DOIT-ELLE INVESTIR  
EN ÉNERGIE AUTONOME ?**

**ESSENTIEL ?**

**IMPORTANT ?**

**INUTILE ?**

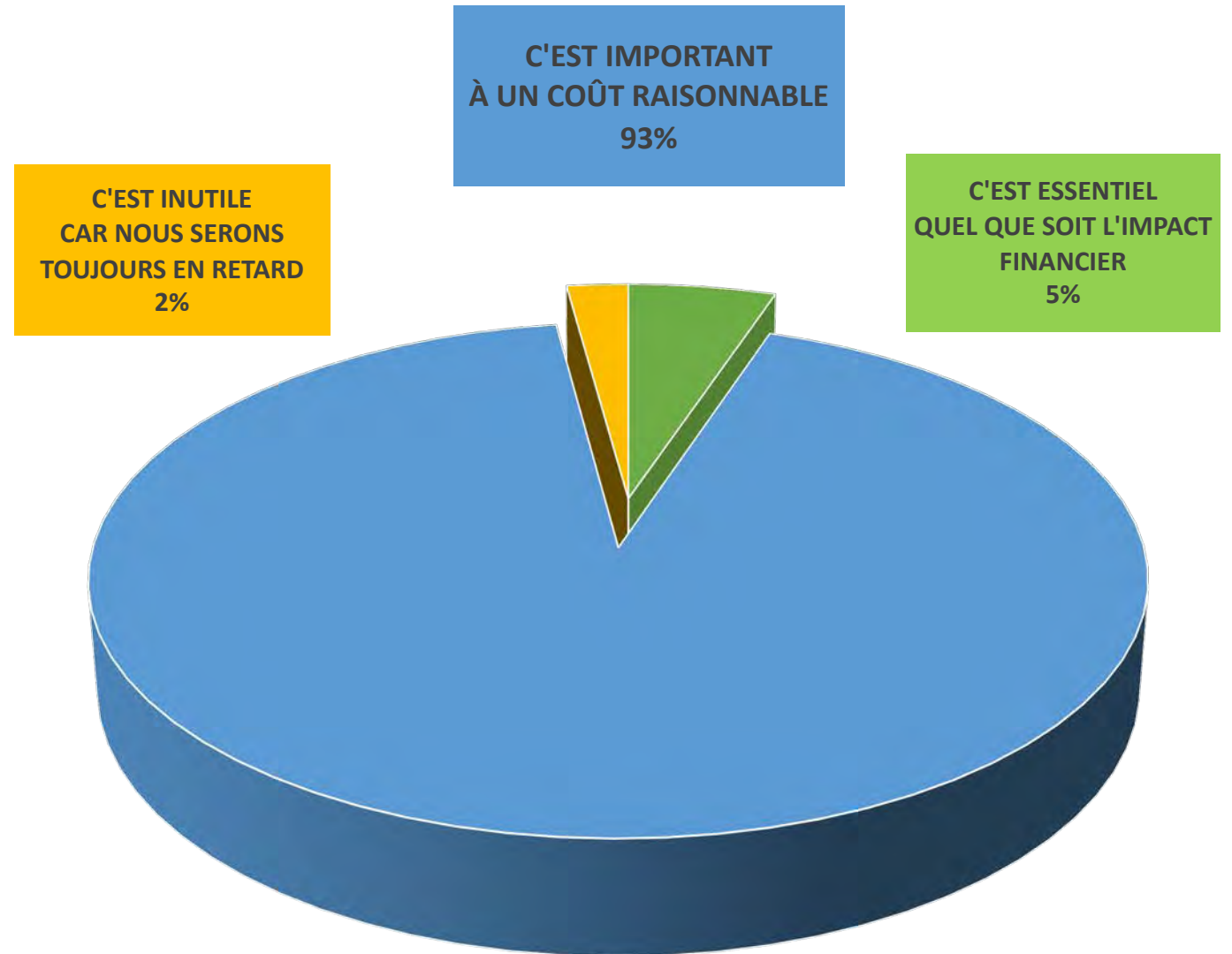


**C'EST IMPORTANT : 214**

C'EST ESSENTIEL : 12

C'EST INUTILE : 5

## LA COLLECTIVITÉ DOIT-ELLE INVESTIR EN ÉNERGIE AUTONOME ?



RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE : IMAGINONS ENSEMBLE VILLABÉ 2030

**EN FAISANT ABSTRACTION  
DES CONTRAINTES,  
QU'IMAGINEZ-VOUS À VILLABÉ  
DANS 10 ANS ?**

**QUESTION OUVERTE  
119 RÉPONSES SUR 231**



**SUR LES 119 RÉPONSES ENREGISTRÉES  
3 GRANDS THÈMES ONT ÉTÉ ÉVOQUÉS**

**ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE**

**CIRCULATION ET TRANSPORTS**

**SANTÉ ET SÉCURITÉ**

Conseil en Architecture  
Urbanisme et Environnement  
(CAUE 91)

**VILLABÉ SUJET DE MÉMOIRE  
DES ÉTUDIANTS EN ARCHITECTURE**

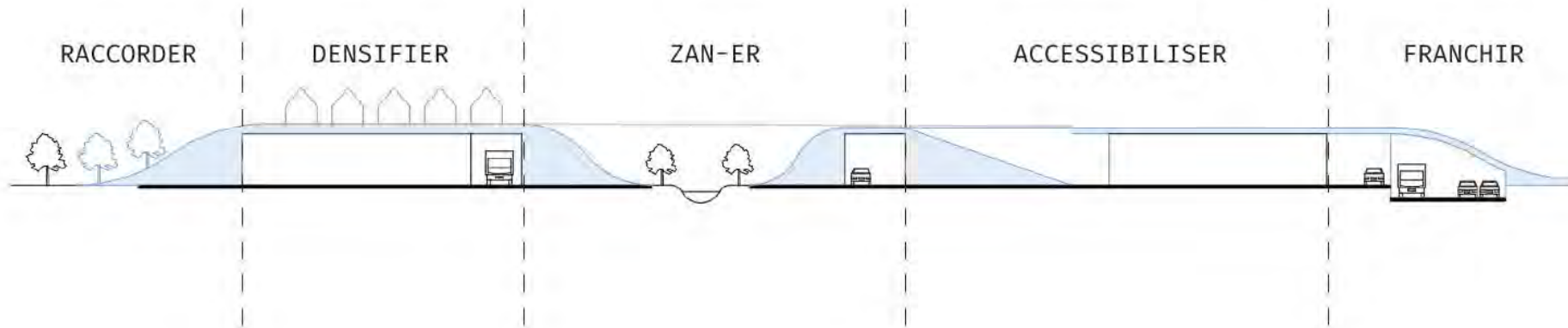
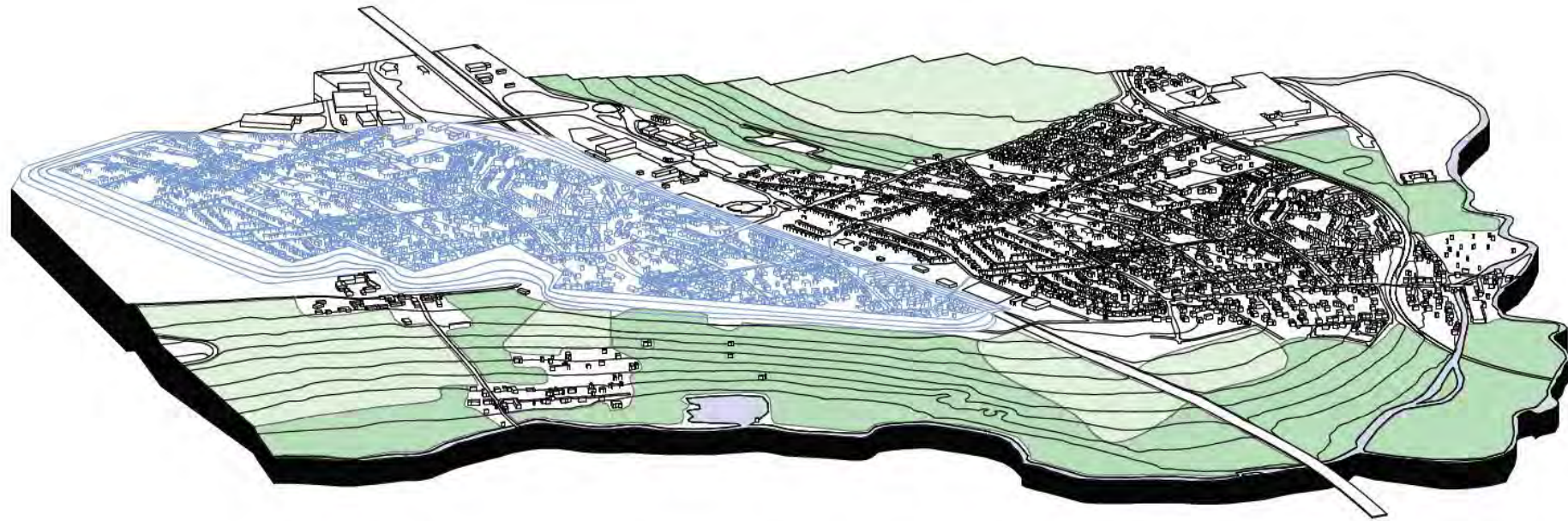
# PARIS VAL DE SEINE

ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

**Milad BIDGOL** : Densification douce



# VILLABÉx2



## Revaloriser la ville a travers d'une construction cohérente



**PARIS  
VAL DE  
SEINE**  
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

La densification douce apparaît comme une des meilleures solutions pour le développement de Villabe dans le contexte du programme du ZAN. En favorisant une utilisation optimale des espaces déjà urbanisés, elle permet de préserver les terres non urbanisées et la biodiversité. De plus, en promouvant des quartiers mixtes et en renforçant les transports en commun, elle répond aux enjeux de mobilité durable. Enfin, l'aménagement d'espaces verts en ville contribue à améliorer la qualité de vie des habitants. Ainsi, la densification douce offre une approche équilibrée et respectueuse de l'environnement pour le développement de Villabe.



**PARIS  
VAL DE  
SEINE**  
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

Louis et Solène : *Villabé vert*



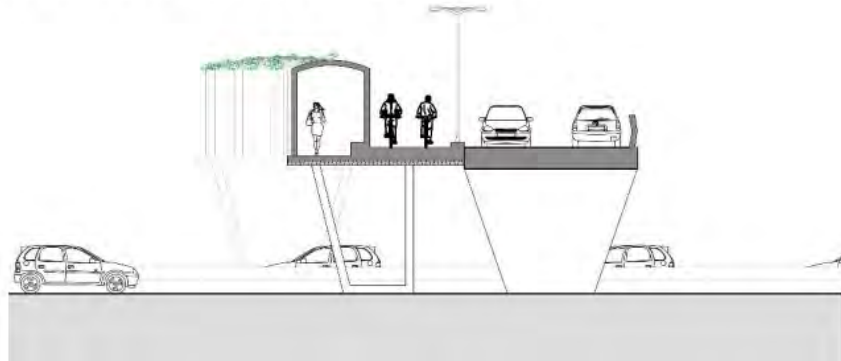
## Les ponts: coupes comparées



Pont Rue de Villoison, coupe du projet



Pont Rue de Villoison, coupe de l'existante



Pont Rue du Stade, coupe du projet

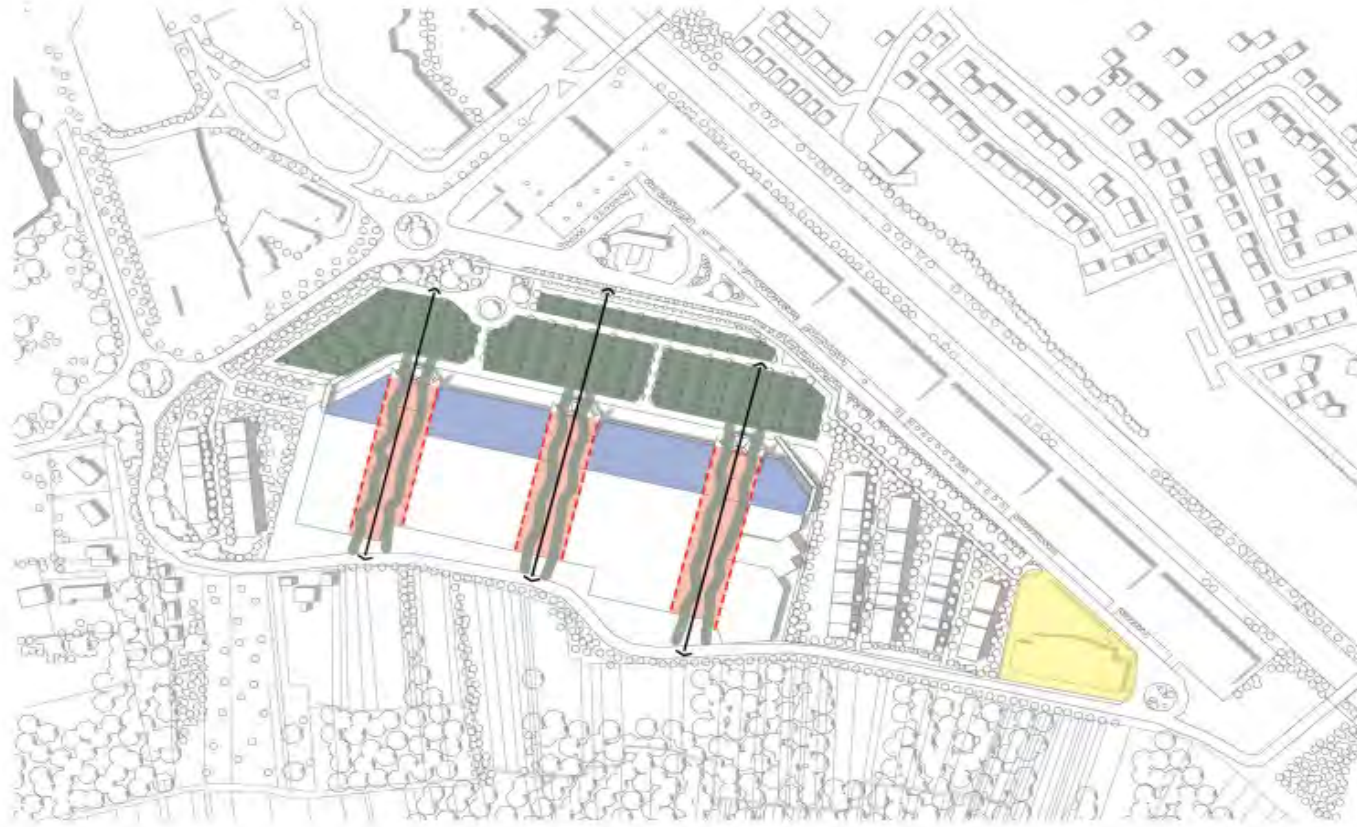


Pont Rue du Stade coupe de l'existante

**PARIS  
VAL DE  
SEINE**  
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

## Un centre commercial voué à se transformer

Ce premier quartier préfigure une large évolution de la zone



Stratégie d'évolution post-automobile

- ↔ Porosité
- Ouverture du centre commercial
- Zone à construire sur dalle
- Zone à transformer de parking en parc
- Zone à réaménager selon le modèle du nouveau quartier

0 20 100

Antheo Memmi ENSAPVS 2023

PARIS  
VAL DE  
SEINE  
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

TABOURIN Charlotte : *La promenade du dimanche – Un nouveau quartier*



**PARIS  
VAL DE  
SEINE**  
ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE  
D'ARCHITECTURE

TABOURIN Charlotte : *La promenade du dimanche – Un nouveau quartier*

Des espaces publics, accessibles et verts



VUJASINOVIC Yvan : *Méthanomorphose du quartier Gabriel Péri*

Mairie de /  
VILLABÉ